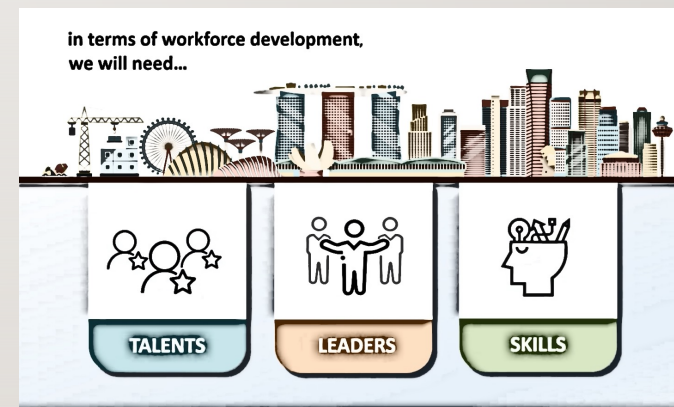
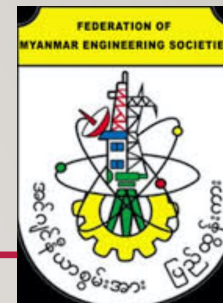
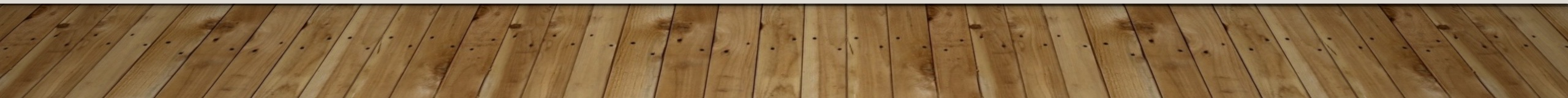




CONSTRUCTION INDUSTRY DEVELOPMENT STUDY IN LOCAL AND REGION

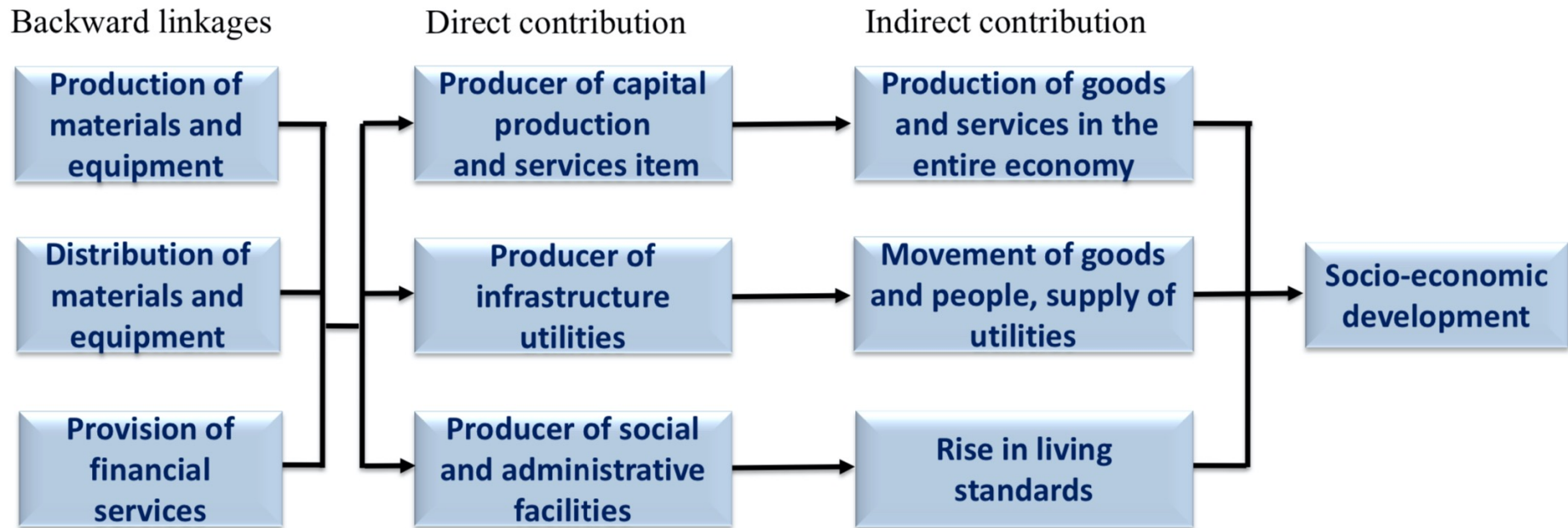


Construction Industry Development Committee TD



The Role of Construction Industry

Economic growth and inter-linkages to other sectors



Construction in development

CONSTRUCTION INDUSTRY

PRODUCTS



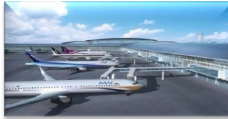
BUILDINGS



RAILWAYS



GAS WORK



AIRPORTS



TUNNELS



RECLAMATION



HARBOURS



VIADUCTS



SEWERS



ROADS



ELECTRICAL



DAMS



BRIDGES



PIPELINES



CANALS



TELECOMMUNICATION

SUSTAINABLE DEVELOPMENT GOALS AND CONSTRUCTION INDUSTRY



6 CLEAN WATER AND SANITATION



7 AFFORDABLE AND CLEAN ENERGY



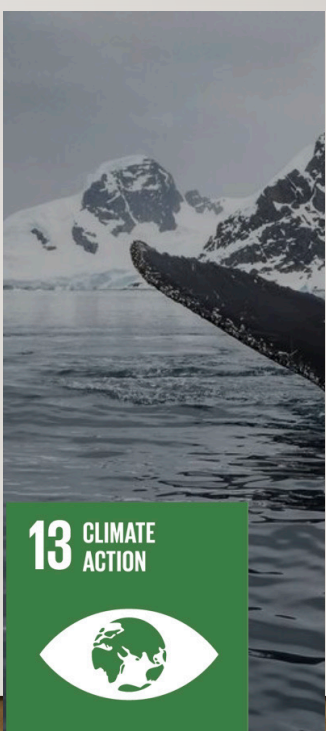
9 INDUSTRY, INNOVATION AND INFRASTRUCTURE




11 SUSTAINABLE CITIES AND COMMUNITIES



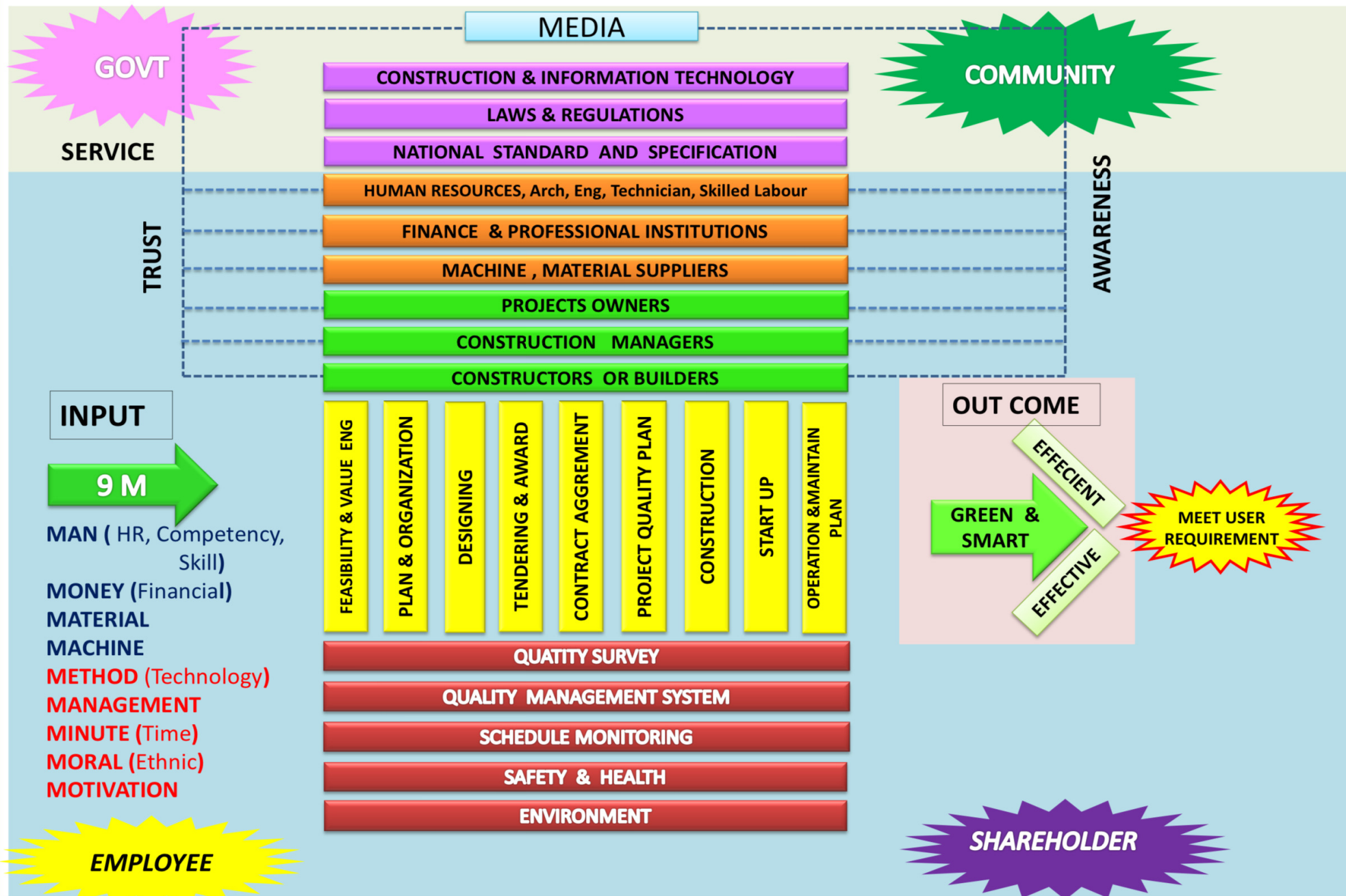
12 RESPONSIBLE CONSUMPTION AND PRODUCTION



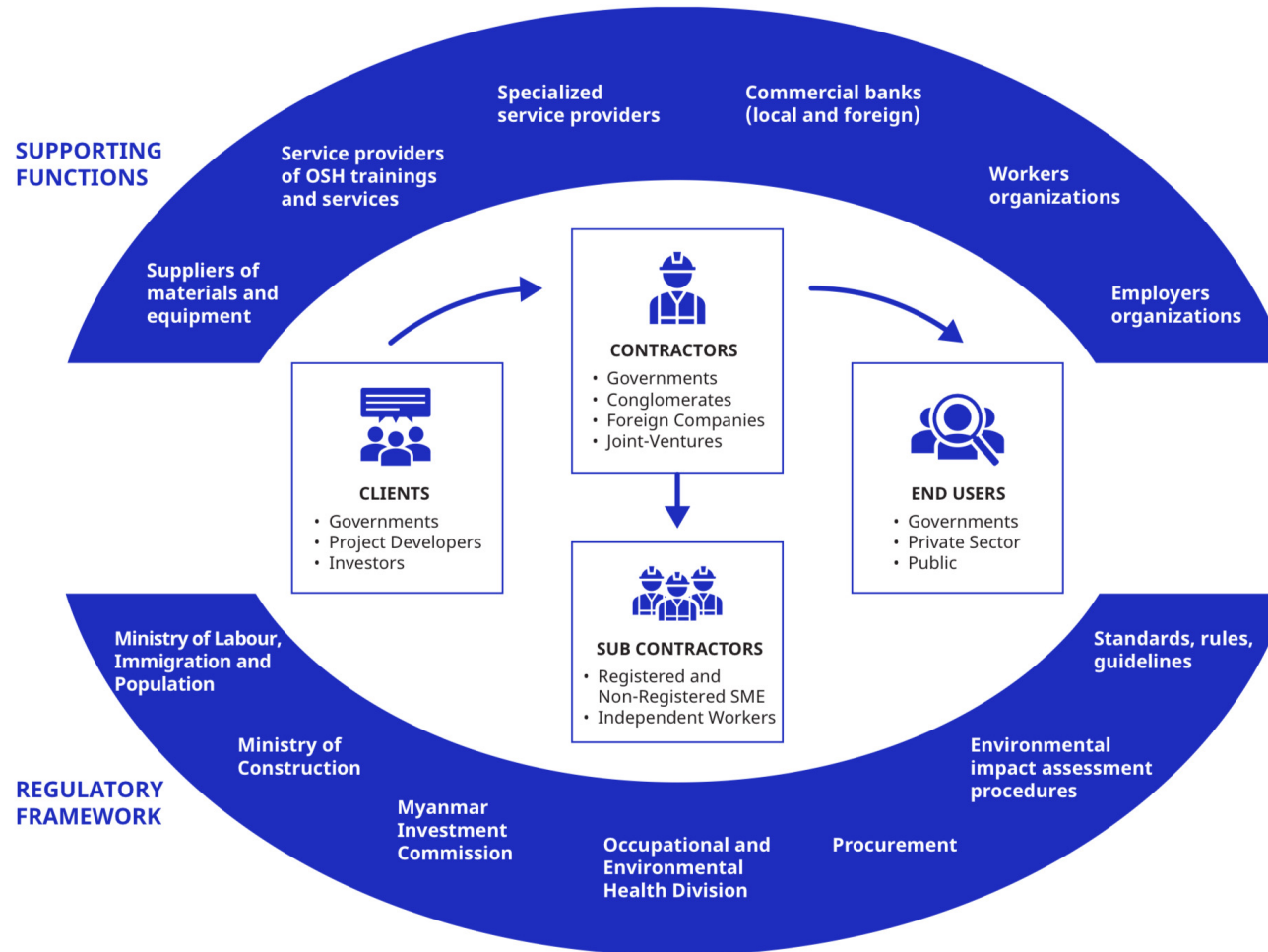
13 CLIMATE ACTION

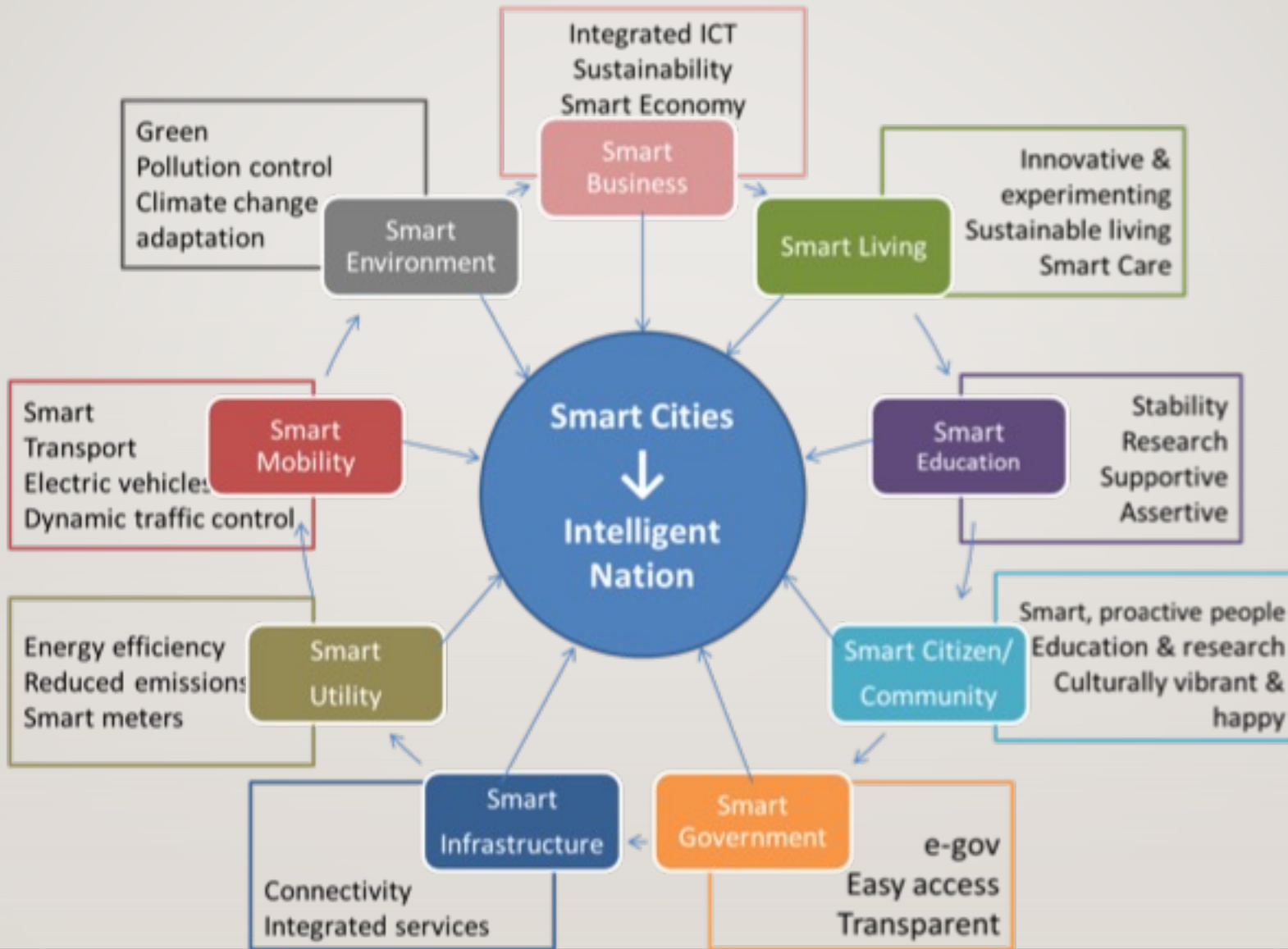


SUPPLY CHAIN FOR CONSTRUCTION INDUSTRY



Construction value chain in Myanmar







FACTORS FOR CONSTRUCTION INDUSTRY DEVELOPMENT

- Labours Training to improve skill in all trade
- Provide material standard
- Constructor or Builder Administration
- Professional competence Development in all disciplines
- Performance of Control Authority
- Provide Technical Standard and Quality management system



FACTORS FOR CONSTRUCTION INDUSTRY DEVELOPMENT

- Improve of Procurement ,Tender , Contract and Project Implementation Systems
- Promote of legal and financing systems(Fund for CI development and SMEs)
- Building permit and project investment systems
- National Land use Policy, National Urban Policy Frame work, National Housing Policy & Strategy , National Energy policy
- Use advanced Information Technology and Digital industrialized construction
- Leaderships, Transformation and Collaboration Programmed



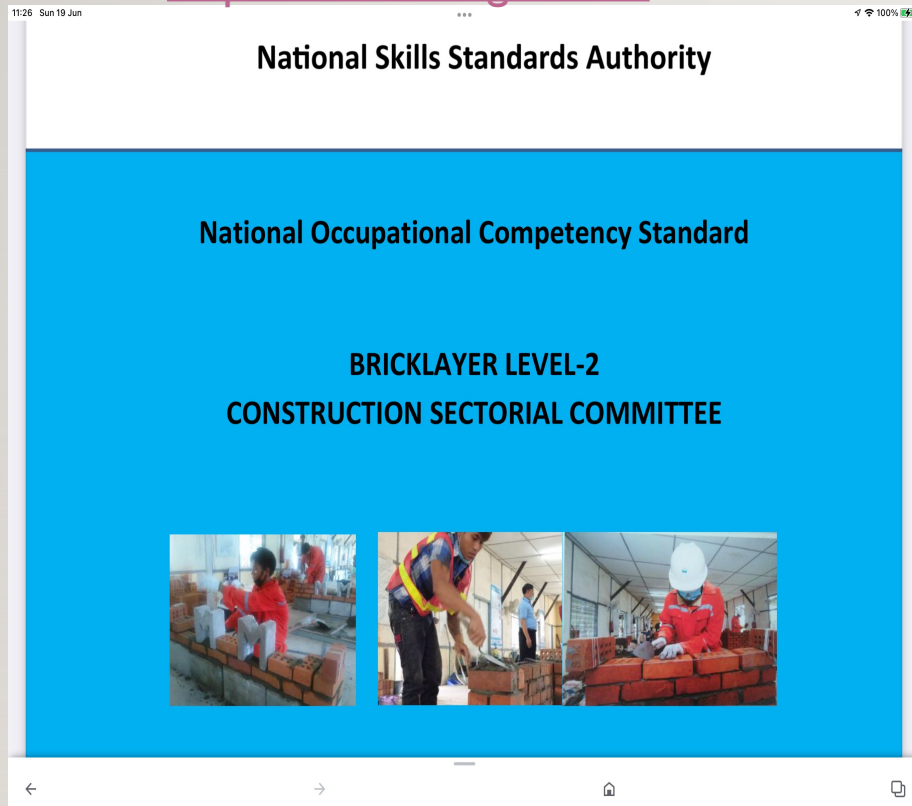
FACTORS FOR CONSTRUCTION INDUSTRY DEVELOPMENT

- Collaboration for technology development
- Role of government
- Implementation of policies
- Role of professional associations, and construction associations
- Quality of education (Relation with Academic and Industry)
- Technical Transfer Programme
- Availability of basic infrastructure



NATIONAL OCCUPATIONAL COMPETENCY STANDARDS

<http://www.nssa.gov.mm/>



Core process of NSSA

National occupational competence standard development

Skill Assessment and certification

Skill Training and curriculum development

Accreditation of training and assessment providers

In-company trainings and apprenticeships

Skill competition

Skill development fund

Data collection and surveys

Skill research

Data base and webportal

MYANMAR NATIONAL QUALIFICATION FRAMEWORK

Eight-Level MNQF

	Sectors			Lifelong Learning
Level	Basic Education	TVET	Higher Education	
8			Post-Doctoral Studies/ Doctoral Degrees	Recognition of Prior Learning (Assessment and validation) Non-formal/informal Learning
7			Master/M Res Degrees	
6			Post Graduate Diplomas, Bachelor Degrees	
5			Undergraduate Diplomas	
4		Diplomas / *V&T C/SC4		
3	High School	V&T C/SC3		
2	Middle School	V&T C/SC2		
1	Primary School	V&T C/SC1		

*Vocational & Technical Certificates/Skills Certificates



MYANMAR STANDARDS MMS

- <http://www.myanmarstandards.org.mm/>

NATIONAL STANDARDS AND QUALITY DEPARTMENT
Myanmar

English Myanmar

Home About Us Law and Regulation News & Events Publications Services TBT Enquiry Point Public Comment Contact Us FAQ

Announcement > အမျိုးသားစံချိန်စံညွှန်းကောင်စီဥက္ကဋ္ဌနှင့်အရည်အသွေးဌာန 10:25:22 MM

HOME > အမျိုးသားစံချိန်စံညွှန်းနှင့်အရည်အသွေးဌာန

အမျိုးသားစံချိန်စံညွှန်းနှင့်အရည်အသွေးဌာန

ဌာနမှ စည်းပုံ

အမျိုးသားစံချိန်စံညွှန်းကောင်စီ

စံချိန်စံညွှန်းလုပ်ငန်းကော်မတီ

စံချိန်စံညွှန်းရေးဆွဲရေးရည်ညွှန်းချက်အရည်အသွေးဌာန

အပြည်ပြည်ဆိုင်ရာနှင့် အသံကွင်းအဖွဲ့ အစည်းများနှင့် ပူးပေါင်းဆောင်ရွက်မှု

ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေး အစည်းအရုံးနှင့် ပူးပေါင်းဆောင်ရွက်မှုအခြေအနေ

စံချိန်စံညွှန်းရေးဆွဲရေးရည်ညွှန်းချက်အရည်အသွေးဌာန

၁၀၁ လျှပ်စစ်နှင့်အီလက်ထရွန်စံချိန်စံညွှန်းရေးဆွဲရေးရည်ညွှန်းချက်အရည်အသွေးဌာန

၁၀၂ အစားအသောက်စံချိန်စံညွှန်းရေးဆွဲရေးရည်ညွှန်းချက်အရည်အသွေးဌာန

၁၀၃ ဖော်မတော်ယာဉ်ဆိုင်ရာစံချိန်စံညွှန်းရေးဆွဲရေးရည်ညွှန်းချက်အရည်အသွေးဌာန

၁၀၄ စီမံခန့်ခွဲမှုစံချိန်စံညွှန်းရေးဆွဲရေးရည်ညွှန်းချက်အရည်အသွေးဌာန

၁၀၅ အလှူကုန်စံချိန်စံညွှန်းရေးဆွဲရေးရည်ညွှန်းချက်အရည်အသွေးဌာန

၁၀၆ ဆေးဝါးစံချိန်စံညွှန်းရေးဆွဲရေးရည်ညွှန်းချက်အရည်အသွေးဌာန

၁၀၇ ချက်ပြုရေးအခြေခံစံချိန်စံညွှန်းရေးဆွဲရေးရည်ညွှန်းချက်အရည်အသွေးဌာန

၁၀၈ ဆေးပစ္စည်းစံချိန်စံညွှန်းရေးဆွဲရေးရည်ညွှန်းချက်အရည်အသွေးဌာန

၁၀၉ အဆောက်အအုံလမ်းတံတားအစားအပူချိန်စံချိန်စံညွှန်းရေးဆွဲရေးရည်ညွှန်းချက်အရည်အသွေးဌာန

၁၁၀ ဘိုင်းရိုင်းဆေးစံချိန်စံညွှန်းရေးဆွဲရေးရည်ညွှန်းချက်အရည်အသွေးဌာန

၁၁၁ ရော်ဘာစံချိန်စံညွှန်းရေးဆွဲရေးရည်ညွှန်းချက်အရည်အသွေးဌာန

Accredited Testing Laboratory

Certificate Number TL 0004

Name of Organization Food Industries Development Supporting Laboratory (FIDSL), Myanmar Food Processors & Exporters Association (MFPEA),UMFCCI

Area Microbiology in Food

Scope [Scope of Accreditation](#)

Address No.29, Min Ye Kyaw Zwar Street, Yangon, Myanmar

Contact Person Mrs. San San Myint

Contact Phone Number +95 9264590029

Email sansasmyint2004@gmail.com

Certificate Number TL 0003

Name of Organization Building Research Laboratories, Department of Building, Ministry of Construction

Area Civil Engineering

Scope [Scope of Accreditation](#)

Address Mya Wutt Yee Road, ThinganKyun Township, Yangon, Myanmar

Contact Person Mrs. Pa Pa Htwe

Contact Phone Number +95 1 2333509

Mobile Number +95 95202730

Fax Number +95-1-2333509

Email buildingresearch.lab@gmail.com, papahtwe17@gmail.com

၃၀၆	MMS ASTM C 150/C150M-18 : Portland Cement တီလပ်မြေအတွက် အသေးစိတ်ဖော်ပြချက်များဆိုင်ရာစံချိန်စံညွှန်း MMS ASTM C 150/C150M-18 : Standard Specification for Portland Cement			၂၄	၄၄၂၀၀	၈၀၀
၃၀၇	MMS ASTM A615/A615M-18 : သံကူကွန်ကရစ်အတွက် အစင်းပေါ်ကာဘွန်သံမဏိ ရောင်းနှင့်ပြောင်ကာဘွန်-သံမဏိချောင်းများအတွက် အသေးစိတ်စံချိန်စံညွှန်းများဆိုင်ရာ စံချိန်စံညွှန်း MMS ASTM A 615/A615M-18 : Standard Specification for Deformed and Plain Carbon-Steel Bars for Concrete Reinforcement			၂၂	၄၂၆၀၀	၈၀၀
၃၀၈	MMS ASTM C 204 - 18 : Hydraulic Cement တီလပ်မြေ၏ မှန်ညက်မှုအား လေဖိစိုက်ပျံ့နှံ့မှုကိုရိုယာဖြင့် စစ်ဆေးခြင်း အတွက် စံထားရှိသည့် စမ်းသပ် နည်းလမ်းများ MMS ASTM C 204 - 18 : Standard Test Methods for Fineness of Hydraulic Cement by Air-Permeability Apparatus			၂၂	၄၂၆၀၀	၈၀၀
၃၀၉	MMS ASTM C 191-18 : Hydraulic Cement Time of setting အတွက် အိပ်ချိန်ကာလ အား ရိုင်းကတ်အပ်ဖြင့် စမ်းသပ်ခြင်းအတွက် စံထားရှိသည့် စမ်းသပ်နည်းလမ်းများ MMS ASTM C 191-18 : Standard Test Methods for Time of Setting of Hydraulic Cement by Vicat Needle			၂၁	၄၁၈၀၀	၈၀၀

စဉ်	မြန်မာစံချိန်စံညွှန်းများစာရင်း	အင်္ဂလိပ်		မြန်မာဘာသာ		စာမျက်နှာ တစ်မျက်နှာ ရေးနှုန်း
		စာမျက်နှာ	ရောင်းနှုန်း	စာမျက်နှာ	ရောင်းနှုန်း	
၃၁၀	MMS ASTM C 109/C109M - 16a : Hydraulic Cement တီလပ်မြေအင်္ဂါတောအရောအနှော များ၏ ဖိအားခံနိုင်ရည်ကို စမ်းသပ်ခြင်းအတွက် စံထားရှိသည့် စမ်းသပ်နည်းလမ်း များ (2-in. သို့မဟုတ် [50-mm] အရွယ်အစားရှိ အစမ်းသပ်ခဲနှုန်းကုတ်များကို အသုံးပြုခြင်း) MMS ASTM C 109/C109M - 16a : Standard Test Methods for Compressive Strength of Hydraulic Cement Mortars (Using 2-in. or [50mm] Cube Specimens			၂၉	၇၃၂၀၀	၈၀၀

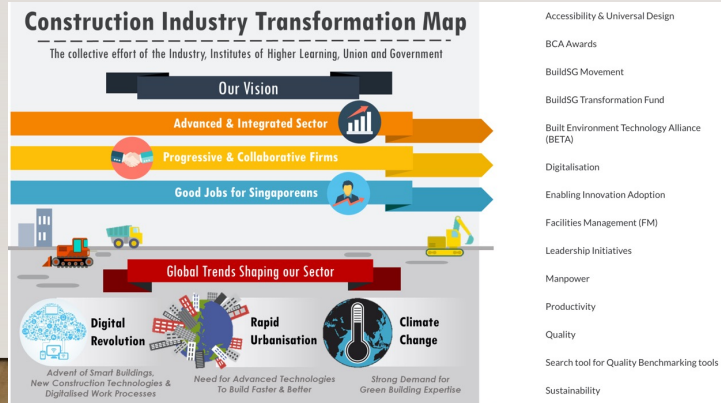
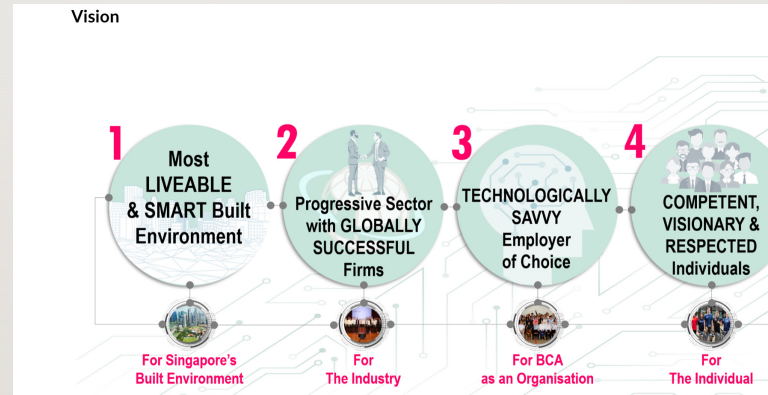
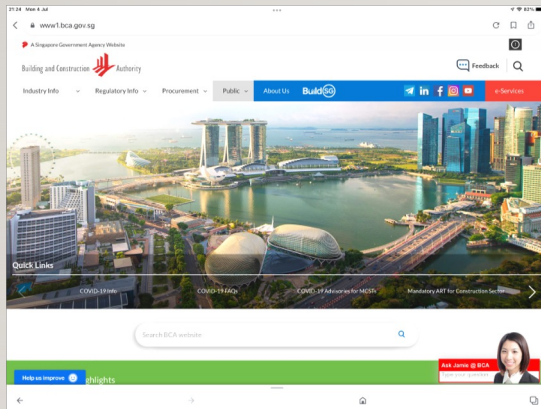
COMPANY REGISTRATION ,MONITORING , MOTIVATION AND RANKING SYSTEM

- Fact about company profile
- Financial statemant of company
- Track record of company
- Professional qualification of responsible person
- Paticipants of certified skilled workers
- Paticipants of qualified professional engineers
- HSE policy of company
- Trainning and C SR prgrammes
- Should provide Ranking system and effective implementation



PERFORMANCE OF CONTROL BODY BCA SINGAPOR

<https://www.l.bca.gov.sg>

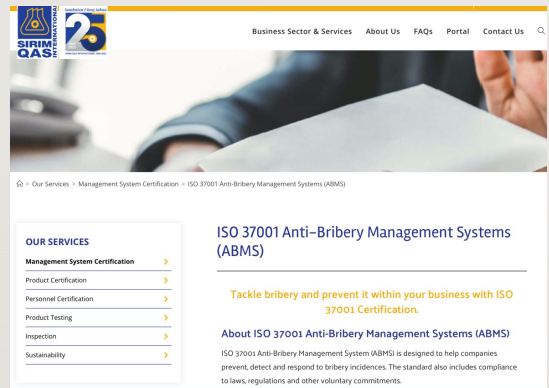
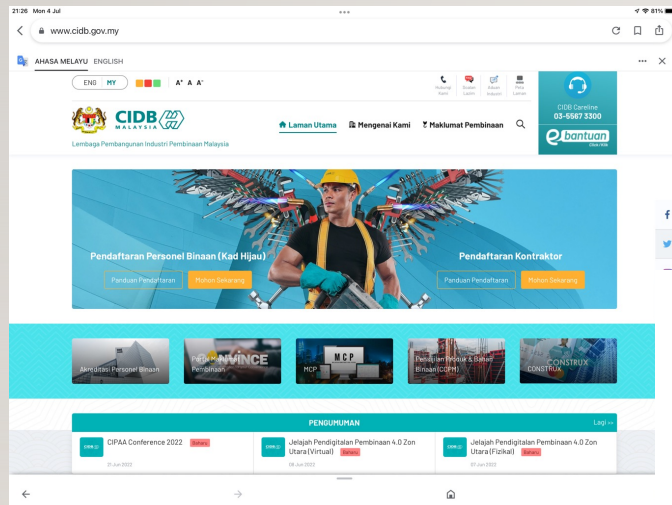




PERFORMANCE OF CONTROL BODY

CIDB MALAYSIA

- www.cidb.gov.my



What is Quality Assessment System in Construction (QLASSIC)



Quality remains one of the most important parameters in construction, alongside time and cost. However, quality is subjective and it is difficult to quantify.

CIDB, with working groups consisting of public and private stakeholders, in 2005, have put together a construction industry standard or CIS on the base quality requirement for the industry.

The outcome is called Quality Assessment System for Building Construction Works or QLASSIC (CIS 7:2006). The standard has been improved and enhanced according to the construction climate today (CIS 7:2014).

What is Olassic

Quality Assessment System in Construction (QLASSIC) is a system or method to measure and evaluate the workmanship quality of a building construction work based on **Construction Industry Standard (CIS 7:2006)**. QLASSIC enables the quality of workmanship between construction projects to be objectively compared through a scoring system.

What is Safety And Health Assessment System In Construction (SHASSIC)



CIDB gives a big focus on safety and health in construction as, globally, it is a high hazard industry. Taking care the welfare of employees on- and off-site is not only humane, but makes good business sense.

Safety and health requires on-going commitment and diligence. CIDB believes that safety and health begins from the top – CEOs, board of directors and managing directors.

When top managements believe that losing a life is one too many, efforts and initiatives will be made accordingly and have a positive trickle-down effect.

From R&D to standards and guidelines, various initiatives are developed to foster safe and healthy environment consistently and diligently.

SHASSIC

Safety and Health Assessment System in Construction or SHASSIC is an independent method to assess and evaluate the safety and health performance of a contractor in construction works/ projects.

SHASSIC looks into three components - document check, work site inspection and employee interview.

SHASSIC looks into three components



1. Construction Industry Training

Construction industry training will be enhanced and improved by focusing on adding value to the trainees. Implementation of 'market driven' raining is expected to increase marketability of the trainees.

2. Promoting Mechanization in Construction Industry

IBS implementation will be continued and expanded to the use of machinery, equipment and other tools and taking into consideration the aspects of taxation, financing and incentives as a continuing effort to promote mechanization in the construction industry.

3. Enhancing Capacity and Capability of Contractors

Increased capacity and capability of the contractors will be achieved through the tightening of the registration criteria as implemented through 1RoC, performance evaluation through SCORE, QLASSIC and SHASSIC as well as ISO 9001 certification.

4. Development of Young Bumiputera Entrepreneurs

The program is a new program proposed by YB Minister of Works to provide better opportunities for Bumiputera Entrepreneurs to grow, sustain and be competitive, especially in the field of house renovation

5. Enhancing Green Technology Application in Construction

The increased use of green technology in construction will be aligned with the National Green Technology Policy. Provision of infrastructure in terms of application of products, equipment and green evaluation and labeling system (eco-labeling) will be provided along with enhancing green technology awareness through continuous support and commitment.

6. Promoting Construction Industry

International Construction Week (ICW) 2012 which was held from 14 to 16 February 2012 at KLCC has successfully promoted the construction industry consumers and stakeholders. It is the premier construction event at the national and international level in which more than 20,000 visitors attended various events throughout the Week.

7. Implementing Amendments to CIDB Act

With the amendment to CIDB Act 520, CIDB will play a role as a regulatory body involving the imposition and collection of levies; accreditation and registration of workers and contractors; assessment and certification of building materials; implementation of IBS and regulate the quality and safety at construction sites. As such, increasing the ability of enforcement activities, disciplinary action, prosecution and other actions against those who violate the requirements of Act 520 should be emphasized.



PERFORMANCE OF CONTROL BODY

CIDB SOUTH AFRICA

- www.cidb.org.za



Department of Public Works

The cidb is an agency of the Department of Public Works and Infrastructure under the Executive Authority of the Minister. The Minister also appoints the [cidb Board](#). The Department of Public Works is responsible for approval of cidb strategies and plans as articulated in the Strategic Plan and Annual Performance Plan (APP). The cidb reports on its performance to the Minister on a quarterly and annual basis.

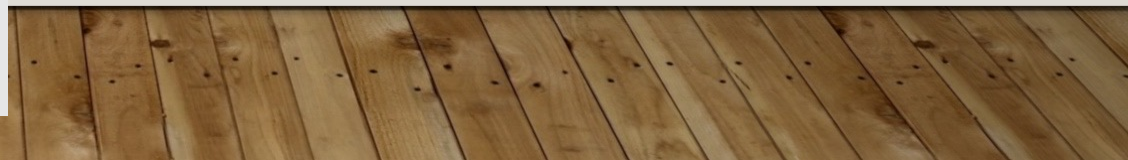
Progress is also reported annually to the Parliamentary Portfolio Committee on Public Works, which has oversight responsibility.

Our Focus Areas

The role of the cidb is to facilitate and promote the improved contribution of the construction industry to SA's economy and society.

Amongst others, the cidb promotes:

- Uniformity in construction procurement
- Efficient and effective infrastructure delivery
- Construction industry performance improvement
- Industry transformation and skills development



CONTRACTS AND STANDARDS

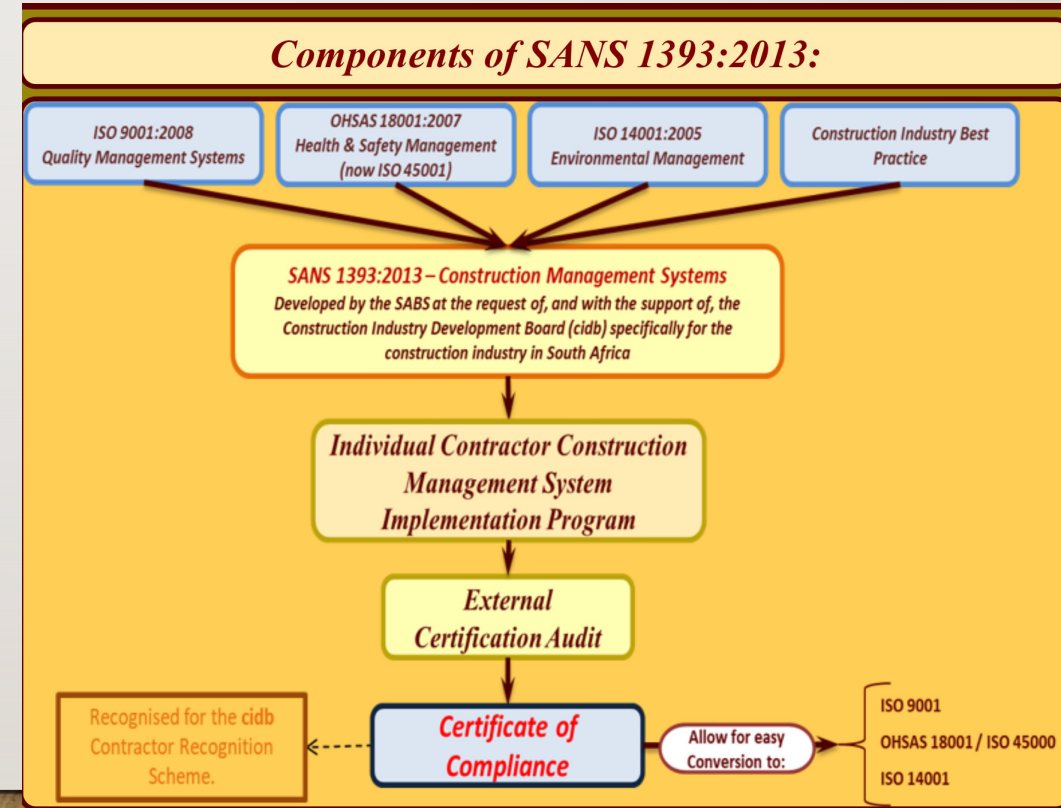
21:46 Wed 27 Jul www.cidb.org.za

2.22 practical completion the state of completion at the end of construction required in terms of an engineering and construction works contract

NOTE: Practical completion is commonly understood to be a state of readiness for occupation of the whole works although some minor work may be outstanding. Practical completion in an engineering and construction works contract occurs when:

- FIDIC Short Form of Contract: the date when the Employer considers that the Works have been completed in accordance with the Contract, except for minor outstanding work and defects which will not substantially affect the use of the Works for their intended purpose.
- FIDIC Red, Silver and Yellow Book: the date when the Engineer determines that the Works have been completed in accordance with the contract except for minor outstanding works and defects which will not substantially affect the use of the works for their intended purpose.
- GCC 2010: the date when the Engineer certifies that the whole or portion of the Works has reached a state of readiness, fit for the intended purpose, and occupation without danger or undue inconvenience to the Employer, although some work may be outstanding.
- JBCC 2000 Principal Building Agreement and JBCC Minor Works Agreement: the date when the principal agent decides that the completion of the works has substantially been reached and can be used for the purpose intended.
- NEC3 Engineering and Construction Contract: the date when the Project Manager decides that the Contractor has reached Completion as defined in the contract.
- NEC3 Engineering and Construction Short Contract: the date when the Employer decides that the Contractor has completed the works in accordance with the Works Information except for correcting notified Defects which do not prevent the Employer from using the works and others from doing their work.

2.23 professional category a category of registration identified in Table 1 or such other





STANDARD CERTIFICATES AND COMPANY' GRADE, PROFESSIONAL REGISTRATION

Profession	Category of registration	Act
Architectural	Architect, Senior Architectural Technologist, Architectural Technologist or Architectural Draughtsperson	Architectural Profession Act of 2000 (Act No. 44 of 2000)
Construction project management	Construction Project Manager	Project and Construction Management Professions Act of 2000 (Act No. 48 of 2000)
Construction management	Construction Manager	
Engineering	Engineer, Engineering Technologist, Engineering Technician or Certificated Engineer	Engineering Profession Act of 2000 (Act No. 46 of 2000)

Profession	Category of registration	Act
Health and Safety Practitioners	Construction Health and Safety Agent, Construction Health and Safety Manager, Construction Health and Safety Officer	Occupational Health and Safety Act of 1993 (Act No. 85 of 1993) Construction Regulations, 2014
Landscape Architectural	Landscape Architect, Landscape Technologist, Landscape Technician or Landscape Assistant	Landscape Architectural Profession Act of 2000 (Act No. 45 of 2000)
Planning	Planner or Technical planner	Planning Profession Act, 2002. (Act No. 36 of 2002)
Quantity surveying	Quantity surveyor	Quantity Surveying Profession Act of 2000 (Act No. 49 of 2000)
Scientists	Natural scientists	Natural Scientific Professions Act (Act No. 27 of 2003)
Surveying	Land surveyor, Engineering surveyor or Technician engineering surveyor	Professional and Technical Surveyors' Act (Act No. 40 of 1984)
Valuers	Valuer or Associate Valuer	Property Valuers Profession Act (Act No. 47 of 2000)

COMPETENCE STANDARD FOR CONTRACTORS

Standards recommended for contractors to adopt as good practice

- BS 10500 Specification for an Anti Bribery Management System (ABMS). This standard is recommended for Grade 9 contractors.
- Certification to SANS ISO 9001 Quality Management System, SANS ISO 14001 Environmental Management Systems and SANS OHSAS 18001 Occupational Health and Safety Management System; or b) certification to SANS 1393 Construction Management System. These standards are recommended for cidb Grades 5 – 9.



PERFORMANCE OF CONTROL BODY

CIC. HK

www.cic.hk

21:53 Mon 18 Jul
www.cic.hk

CONSTRUCTION INDUSTRY COUNCIL 建造業議會

Quick Links HKIC SPDC CITAC ZCP BIM CISVP CITF MIC Awards

About CIC Registration Services Research & Data Trade Tests Levy Collaboration Scheme Industry Development Safety Corner Training

Corporate Profile

FORMED IN 2007 25 MEMBERS 142 TRADES 588,128 CONSTRUCTION WORKERS

The Construction Industry Council (CIC) was formed on 1 February 2007. CIC consists of a chairman and 24 members representing various sectors of the industry including employers, professionals, academics, contractors, workers, independent persons and Government officials.

The main functions of CIC are to forge consensus on long-term strategic issues, convey the industry's needs and aspirations to Government, as well as provide a communication channel for Government to solicit advice on all construction-related matters. In order to promote improvements across the entire industry, CIC is

elegislation.gov.hk

Construction Industry Council Ordinance (Cap. 587)

Contents

Section		Page
Part 1 Preliminary		
1.	Short title	1-4
2.	Interpretation	1-4
3.	Application to Government	1-12
Part 2 Construction Industry Council		
4.	Establishment of Construction Industry Council	2-2
5.	Functions of Council	2-2
6.	Supplementary functions of Council	2-6
7.	Powers of Council	2-6
8.	Limitations on Council's powers	2-12
9.	Composition of Council	2-12
10.	Term of office of appointed member and member who is public officer	2-16

23:49 Mon 18 Jul

Industry Development Webinars are organised for industry stakeholders, for the sharing of knowledge and promotion of innovation and technology adoption in construction.

BIM Environment & Sustainability Construction Business Development MIC CITAC iHub Construction Productivity CITF Construction Safety Webinars

Industry Development

行業發展

BIM

建築信息模擬

Construction Business Development

建造業營商

CITAC

建造業創新及科技應用中心

Construction Productivity

建造生產力

Construction Safety


建造安全

MIC

「組裝合成」建築法

Environment & Sustainability

環保及可持續發展



Building Information Modelling (BIM)

The CIC continues to develop itself as a Centre of Excellence for Building Information Modelling (BIM), formulate strategies for market transformation and promote cross-discipline collaboration and wider adoption of BIM. The CIC provides support to the industry in five areas, via promotion on BIM adoption, standards and guidelines, training, BIM personnel certification and BIM course accreditation, and BIM-related research using CIC's Research and Technology Development Fund. For more details, click [HERE](#)

PREFABRICATED VS MODULAR INTEGRATED CONSTRUCTION

Differences between Prefabrication Components & MiC

Prefabrication Components

- Prefabricated components only comprise small parts of a building
- Structural parts other than prefabricated components still need to be built using conventional construction methods
- Substantial amount of formwork, steel fixing, and concreting works are involved
- Interior decoration and laying of pipes, etc., could only be carried out thereafter

Common Prefabrication Components in Building Works

- Prefabricated Facades
- Prefabricated Slabs
- Prefabricated Walls
- Prefabricated Staircases
- Semi-prefabricated Slabs
- Prefabricated Bathrooms

Modular Integrated Construction

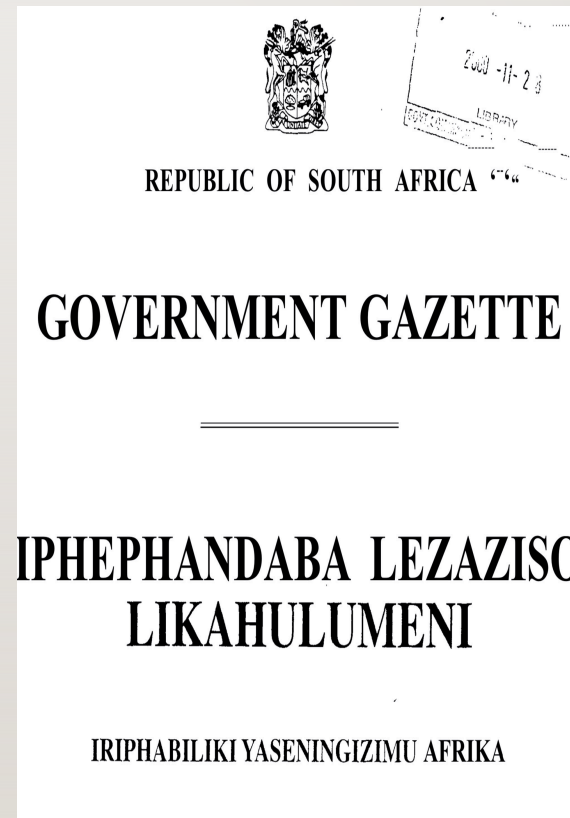
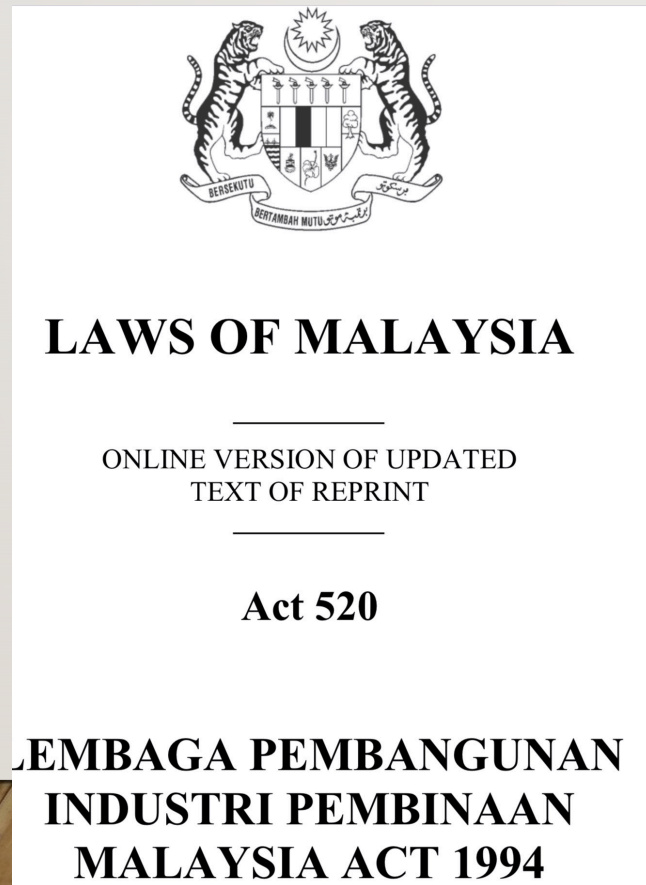
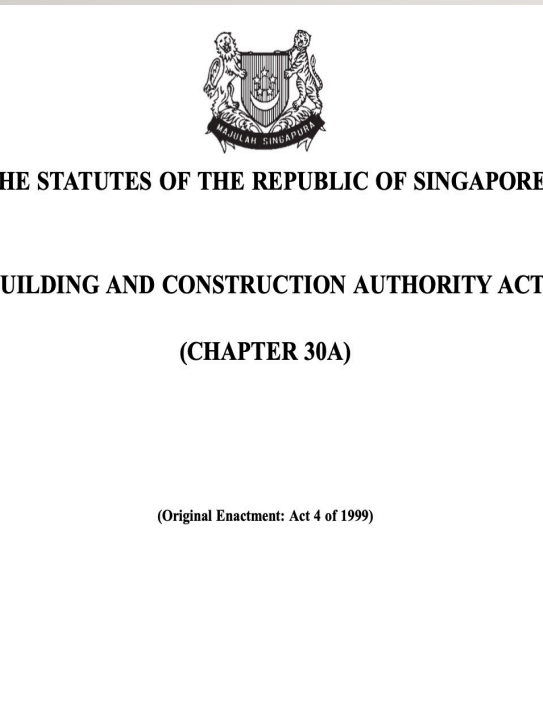
MiC is an innovative construction method. By using MiC, the building is substantially completed off-site. This can reduce on-site construction processes and enhance site safety, hence achieving higher productivity.

1. Free-standing integrated modules (completed with finishes, fixtures and fittings) manufactured in a factory
2. Modules transported to construction site
3. Modules installed to form a building

Various Types of MiC

- Reinforced concrete modules
- Steel frame modules
- Hybrid modules

REGULATOR OF GOVT, AND STATUTORY BODY

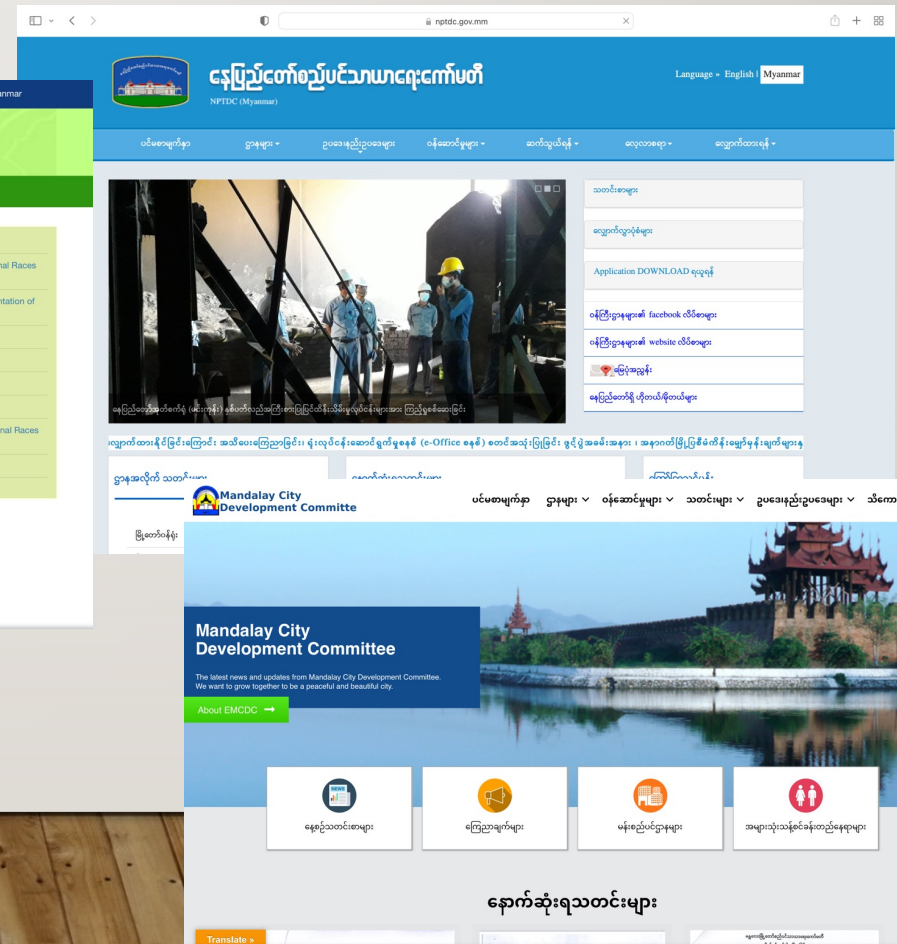
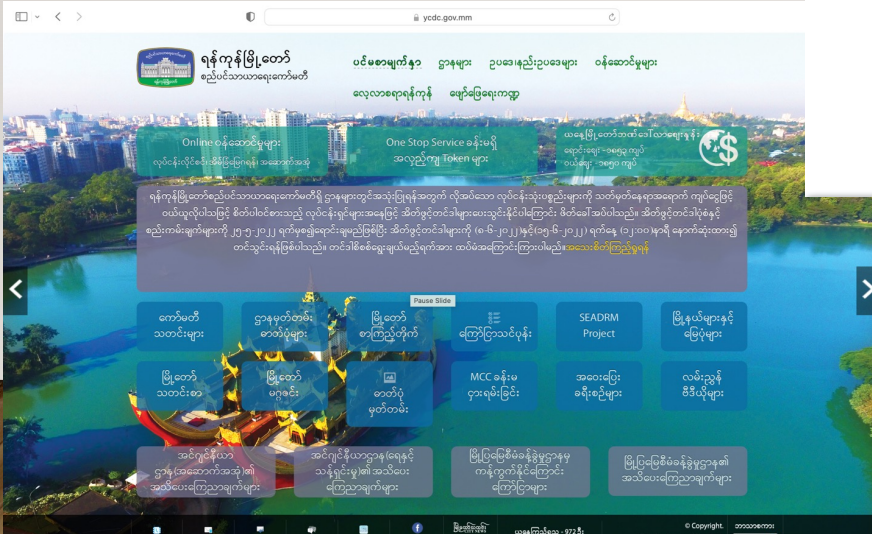


ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ
ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန
အဆောက်အဦဦးစီးဌာန

အဆောက်အအုံဆောက်လုပ်မှုကဏ္ဍ
ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးဥပဒေ
(မူကြမ်း)

BUILDING PERMIT AND MUNICIPAL WORKS

- www.ycdc.gov.mm
- www.emcdc.com
- www.nptdc.gov.mm
- www.moba.gov.mm



BUILDING CONTROL

National Building Code



Regional Govt. Act

ရန်ကုန်မြို့တော် စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ အဆောက်အအုံဆိုင်ရာ နည်းဥပဒေများ

ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး အစိုးရ

ရန်ကုန်မြို့တော် စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ

အမိန့်ကြော်ငြာစာအမှတ်၊ ၂/ ၂၀၁၄

၁၃၇၆ ခုနှစ်၊ ဝါခေါင်လဆန်း ၁၁ ရက်

(၂၀၁၄ ခုနှစ် ဩဂုတ်လ၊ ၆ ရက်)

ရန်ကုန်မြို့တော် စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီသည် ၂၀၁၃ ခုနှစ်၊ ရန်ကုန်မြို့တော် စည်ပင်သာယာရေး ဥပဒေပုဒ်မ ၈၅၊ ပုဒ်မခွဲ(က)အရ အပ်နှင်းထားသော လုပ်ပိုင်ခွင့်ကိုကျင့်သုံး၍ အစိုးရအဖွဲ့၏သဘောတူညီချက်ဖြင့် အောက်ပါနည်းဥပဒေများကို ထုတ်ပြန်လိုက်သည်။

အစန်း(၀)

အမည်နှင့် အဓိပ္ပာယ်ဖော်ပြချက်

၁။ ဤနည်းဥပဒေများကို ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ၊ အဆောက်အအုံဆိုင်ရာ နည်းဥပဒေများဟု ခေါ်တွင်စေရမည်။

၂။ ဤနည်းဥပဒေများတွင် ပါရှိသော စကားရပ်များသည် ၂၀၁၃ ခုနှစ်၊ ရန်ကုန်မြို့တော် စည်ပင်သာယာရေး ဥပဒေတွင် ပါရှိသည့်အတိုင်း အဓိပ္ပာယ်သက်ရောက်စေရမည်။ ထို့ပြင် အောက်ပါစကားရပ်များသည် ဖော်ပြပါ အတိုင်း

Regional Govt. Regulations

ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ

အဆောက်အအုံဆိုင်ရာ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများ

အဆောက်အအုံဆိုင်ရာ စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများ

နှင့်

မှတ်ပုံတင်လက်မှတ်ရ အင်ဂျင်နီယာ၏

လုပ်ငန်းတာဝန်နှင့်စည်းကမ်းများ







HPBC GUIDE LINE

High-Rise and Public Building Projects Committee

www.cqhp.org




CQHP GUIDELINES

Sr.No	Particulars	Price (Kyats)	Download PDF
1	Mechanical Guideline	5,500	
2	Mechanical Quick Guideline	2,500	
3	ACMV Guideline		
4	Electrical Guideline		
5	Mechanical Ventilation System in Non-Air-Condition	1,500	
6	Electrical Guideline (2005)	2,500	
7	Electrical Installation(2007)	3,500	
8	Electrical Temporary Install	1,500	
9	Water Supply & Sanitation Guideline		
10	Testing of Electrical Wiring(Instruments)	4,000	
11	Building Electrical Wiring Installation	3,000	
12	Sanitary	2,000	
13	Inspector	3,000	
14	Structure Guideline	3,500	
15	Safety Guideline	2,500	
16	Architecture	3,000	
17	Deep Excavation Guideline		











Available to purchase above guidelines at CQHP Office.


Jul ...

 REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR
COMMITTEE FOR QUALITY CONTROL OF
HIGH-RISE BUILDING CONSTRUCTION PROJECTS

HOME ABOUT ▾ GUIDELINES PROJECTS PUBLICATION AND NOTIFICATIONS COUNTERPART ▾ SUBM
SEMINARS CONTACT US

SUBMISSION REQUIREMENTS

-  Require Architectural Drawings
-  Submission Check List for Architecture
-  Submission Check List for HIC Approval
-  Submission Check List for Mechanical and ACMV
-  Submission Check List for Water and Electrical
-  Submission Document Check-List (for review)
-  Working Pile Load Test
-  Ultimate Pile Load Test
-  Struul Design
-  Deep Excavation

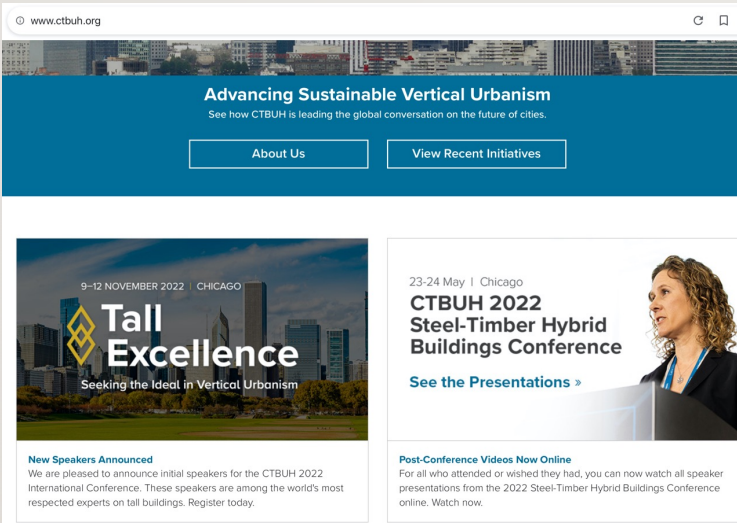
 Third Party Inspection Team TPIS application form sample

More Information for Interested Persons & Organization

- Individual Applications are not accepted.
- Group of Experts, Organizations are welcome.
- Be aware that the above groups and organization must have registered in DICA.
- Registered companies in DICA are automatically illegible.
- Third Party Inspection Team (TPIS) must be led by PE (construction) or P.E (Structure).
- TPIS must have sufficient quantity of RSE's and R.E's.
- PE from other disciplines (Apart from civil) can be participated.

TALL AND GREEN BUILDINGS

www.ctbuh.org

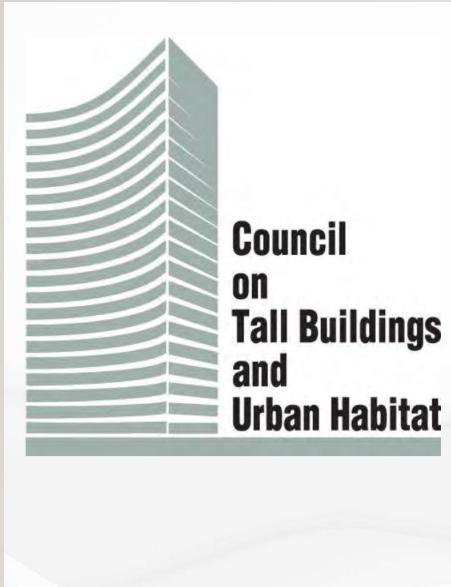


The screenshot shows the CTBUH website homepage. At the top, there is a navigation bar with the URL 'www.ctbuh.org'. Below this is a blue banner with the text 'Advancing Sustainable Vertical Urbanism' and a sub-headline 'See how CTBUH is leading the global conversation on the future of cities.' Two buttons, 'About Us' and 'View Recent Initiatives', are positioned below the banner. The main content area is divided into two columns. The left column features a promotional graphic for 'Tall Excellence' with the dates '9-12 NOVEMBER 2022 | CHICAGO' and the tagline 'Seeking the Ideal in Vertical Urbanism'. Below this graphic is a section titled 'New Speakers Announced' with a short paragraph. The right column features a promotional graphic for the 'CTBUH 2022 Steel-Timber Hybrid Buildings Conference' with the dates '23-24 May | Chicago' and a 'See the Presentations' link. Below this graphic is a section titled 'Post-Conference Videos Now Online' with a short paragraph.

www.edgebuildings.com

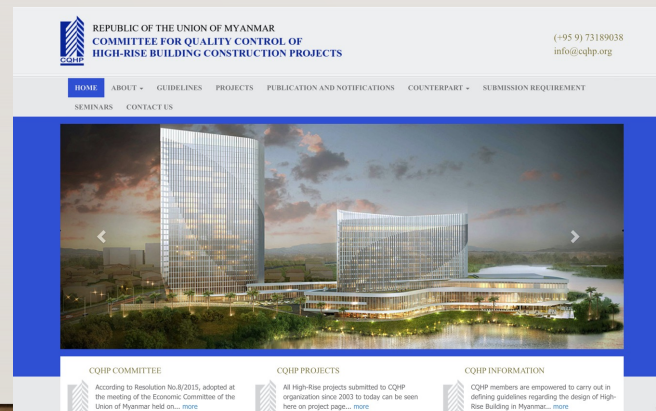
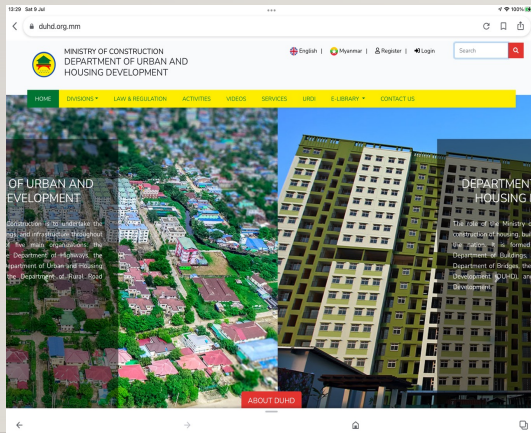
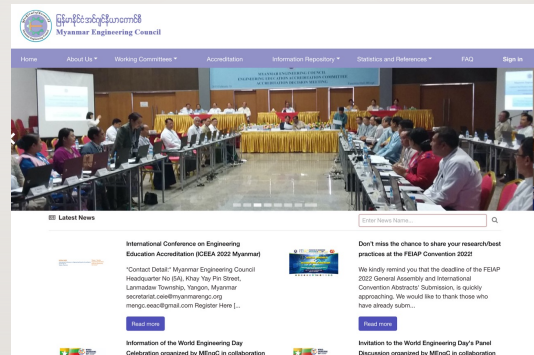


The image shows the Edge Buildings logo and tagline. The logo consists of the word 'Edge' in a stylized font, with a green and blue geometric shape to its left. To the right of the logo is the tagline 'Excellence In Design For Greater Efficiencies'. Below the logo and tagline is the text 'GREEN BUILDINGS FOR A SMARTER WORLD' and the website URL 'www.edgebuildings.com'. The background of the image is a blue-tinted aerial view of a city skyline.

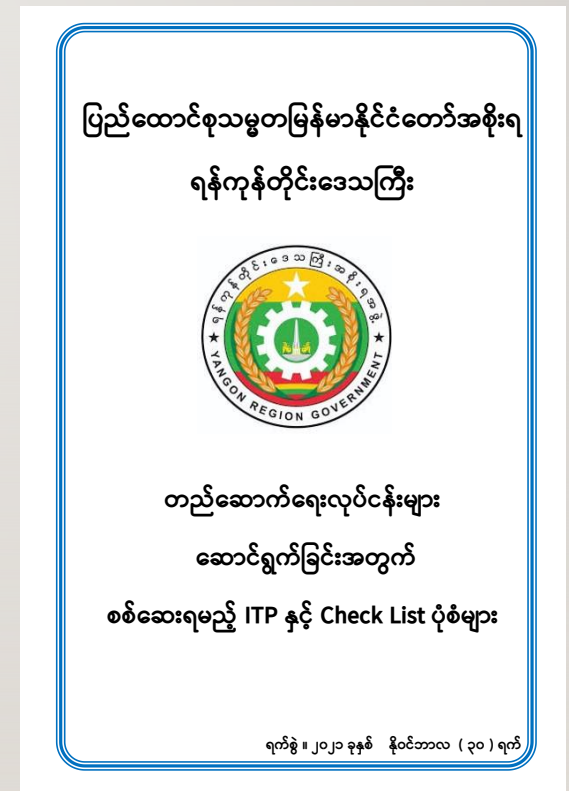
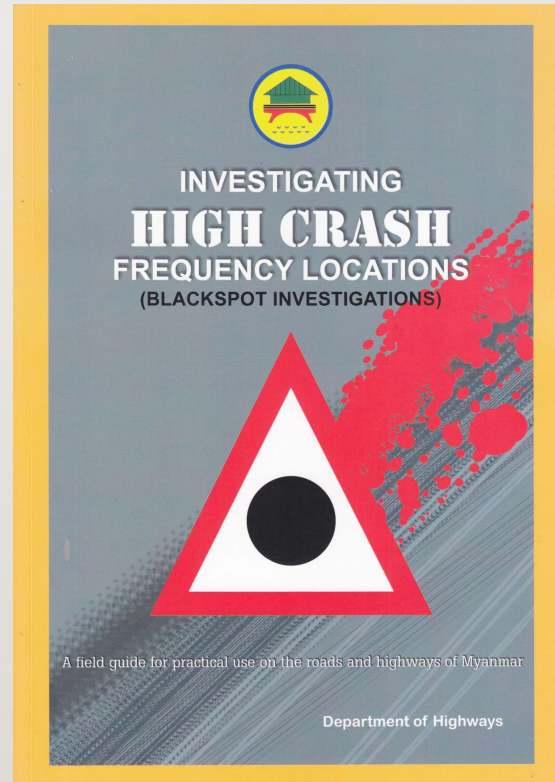
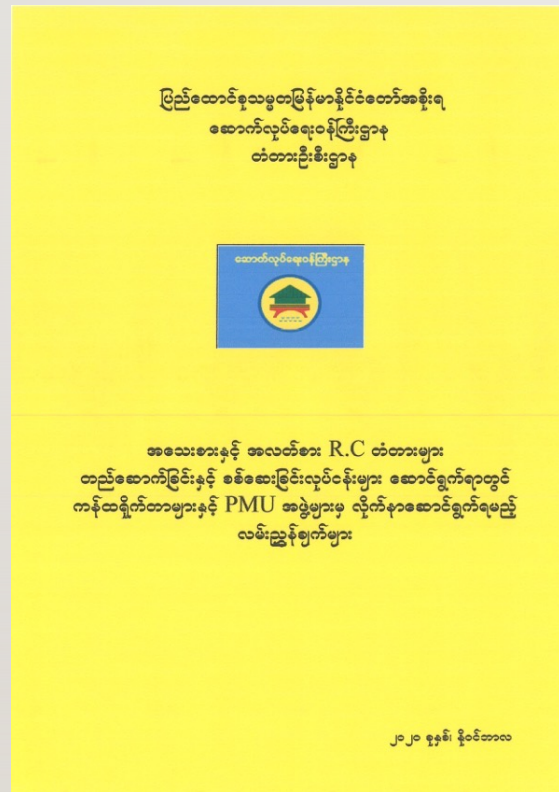
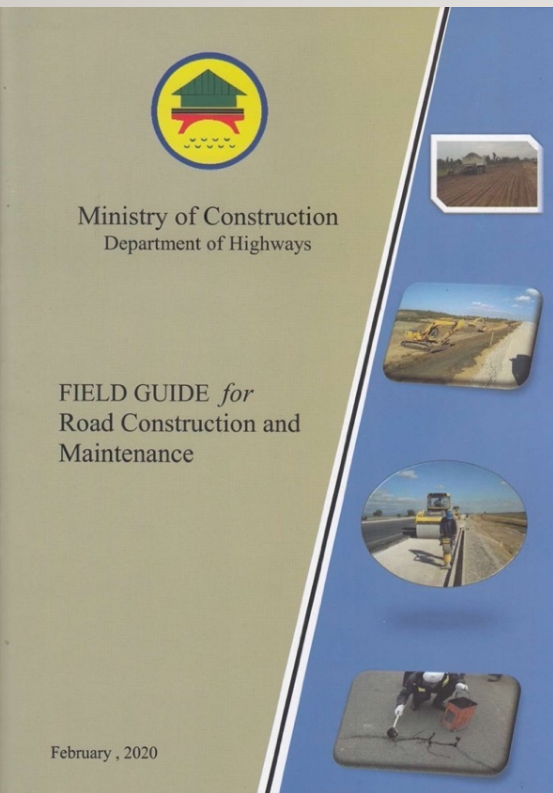


FOCAL MINISTRY OF CONSTRUCTION INDUSTRY

- www.construction.gov.mm
- www.cqhp.org
- www.duhd.org.mm
- www.myanmarengc.org

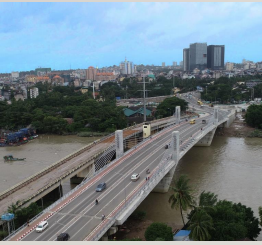


GUIDE LINE AND MANUAL FOR CIVIL WORKS





GUIDE LINE AND MANUAL FOR CIVIL WORKS

The Project for
Capacity Development of Road and Bridge Technology
in the Republic of the Union of Myanmar (2016-2019)




**CONSTRUCTION MANAGEMENT
GUIDELINE FOR ROAD & BRIDGE**
(1st Edition)

April 2019

Ministry of Construction, the Republic of the Union of Myanmar
Japan International Cooperation Agency

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ
ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန
အဆောက်အဦဦးစီးဌာန



အဆောက်အဦ ကွင်းအင်ဂျင်နီယာလက်စွဲ
Field Engineer's Manual

နေရာ၊ နေပြည်တော် ရက်စွဲ၊ -၇-၂၀၁၆

လမ်းတံတားဆိုင်ရာ နည်းပညာစွမ်းဆောင်ရည် ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေး စီမံကိန်း၊
ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
(၂၀၁၆-၂၀၁၉)




ကြိုတင်အားဖြည့် ကွန်ကရစ်ယက်မ
အရည်အသွေး ထိန်းသိမ်းရေး လက်စွဲ
(ပထမအကြိမ်ထုတ်ဝေမှု)




၂၀၁၉ ခုနှစ်၊ ဧပြီလ

ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
ဂျပန်နိုင်ငံ အပြည်ပြည်ဆိုင်ရာ ပူးပေါင်းဆောင်ရွက်ရေး အေဂျင်စီ

Republic of the Union of Myanmar
Ministry of Construction
Department of Highways



Quality Control for Checkform



LEADERSHIP



COLLABORATION



GOOD PRATICE FOR COLLABORATION



လုံခြုံသောကင်းပြီး
ကလေးပျော်
စံပြစာသင်ကျောင်း
ဆောက်လုပ်ရေး
လမ်းညွှန်စာအုပ်

အခြေခံပညာဦးစီးဌာန၊
ပညာရေးဝန်ကြီးဌာန၊
ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးရုံး၊ နိုင်ငံတော်

ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊
စာသင်ကျောင်း၊ စာညှိဆောက်ရေးဦးစီးဌာန
လုပ်ငန်းအဖွဲ့ နှင့် ပူးပေါင်းဆောင်ရွက်သည်။



လူငယ်များ အလုပ်အကိုင်ရရှိရေးအတွက် လေ့ကျင့်ပြုစုမွေးထုတ်ရေးစီမံကိန်း

ကျွမ်းကျင်မှုအခြေပြုပုံဆင်ပုံရိုက်ကျွမ်းကျင်ကာလတို့သင်တန်း
ကျွမ်းကျင်မှုအဆင့်- ၁
Concrete Shuttering Competency-Based Modular Short Course
Skill Level-1
(Course Code-TVETCS1000; Nominal Duration- 520 hours)



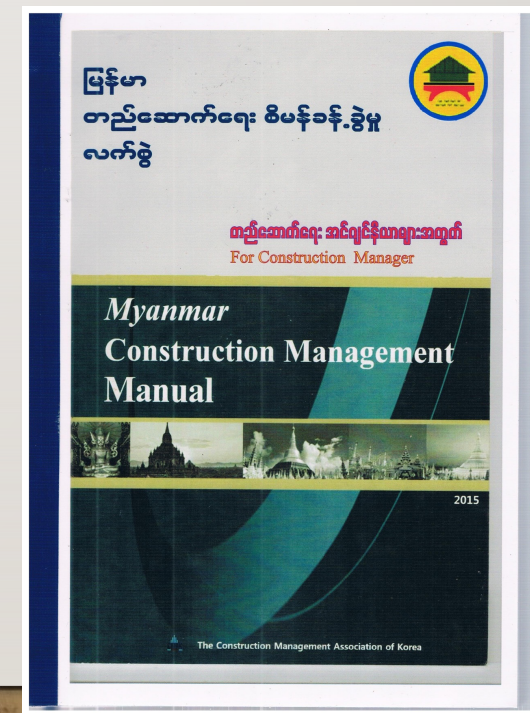
Myanmar
National
Building
Code (MNBC)
(Provisional)
2016

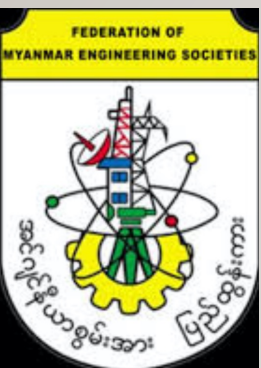
MINISTRY OF
CONSTRUCTION

MINISTRY OF
CONSTRUCTION

INOHARITAT

GOOD PRACTICE FOR COLLABORATION

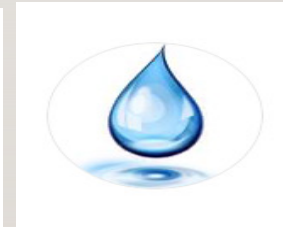
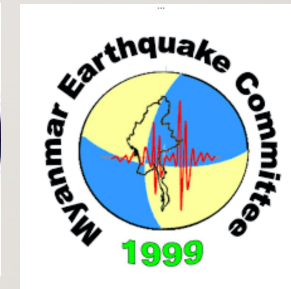




PIONEER OF MYANMAR ENGINEERS AND CI DEVELOPMENT

Federation of Myanmar Engineering Societies

<http://www.mes.org.mm>



THE ASIAN CIVIL ENGINEERING COORDINATING COUNCIL

- www.acecc-world.org

www.cecar9.com

The screenshot shows the homepage of the Asian Civil Engineering Coordinating Council (ACECC). The header features the ACECC logo and the tagline "The Asian Civil Engineering Coordinating Council". A navigation menu on the left lists various sections: ABOUT ACECC, CONTACT INFORMATION, FOUNDING DOCUMENTS, ACECC HISTORY, ACECC MEMBERS, ACECC OBJECTIVES, ORGANIZATIONS, ACECC AWARDS, TECHNICAL COMMITTEE, NEWSLETTER, CECAR, and HOW TO JOIN ACECC. The main content area includes an "About ACECC" section, an "Introduction of ACECC" section with a link to the ACECC Brochure, and a section for the ACECC Tokyo Declaration 2019. A "20th Anniversary Message Book" is also featured.

The screenshot shows the homepage of CECAR9. The header includes the CECAR9 logo and navigation links for HOME, CECAR9, ABOUT US, KNOWLEDGE CENTRE, REGISTRATION, VENUE, PROGRAM, and MEDIA. The main content area features a large banner for "THE OLYMPIC OF CIVIL ENGINEERING" with the text "Sustainable Design & Eco Technologies for Infrastructure" and "CECAR9 2022 GOA 21, 22, 23 SEPTEMBER 2022". A "KNOW MORE" button is visible. A chatbot interface is present at the bottom right with the text "Hi there! If you need any assistance, I'm always here." and an input field for a message.

The screenshot shows a page titled "Technical Coordinating Committee" on the ACECC website. The page lists the "Chair of Technical Coordinating Committee : Dr. Shiv Dutt Sharma" and a list of technical committees (TC1 to TC25). The list includes various topics such as "Asian and Pacific Coastal Network (JSCE)", "Integrated River Management (JSCE)", "Sustainable Infrastructure (ASCE)", and "The guidance of civil infrastructure practitioners in the design and construction of stabilised pavements in the Asia-Pacific Region (EA)".

TC	Topic
TC1*	Asian and Pacific Coastal Network (JSCE)
TC2*	Integrated River Management (JSCE)
TC3*	Inter-regional Cooperation for Great Mekong Sub-region (JSCE)
TC4*	The Sumatra Offshore Earthquake and the Indian Ocean Tsunami (JSCE)
TC5*	The Sustainable Development of Civil Engineering (CICHE)
TC6*	Quantitative Risk Assessment for Hazard Mitigation (ASCE)
TC7*	Disaster Mitigation and Preparedness Strategies (PICE)
TC8*	Harmonization of Design Codes in the Asian Region (JSCE)
TC9*	Infrastructure Report Card (KSCE)
TC10*	Life-Cycle Consideration in Civil Engineering (ASCE)
TC11*	Code of Practice for the Use of Stabilizing Agents in Flexible Pavement (EA)
TC12*	Railway Technology Renewal and Expansion in Asian region (JSCE & CICHE)
TC13	BIM (CICHE & KSCE)
TC14	Sustainable Infrastructure (ASCE)
TC15*	River Environment (JSCE & KSCE)
TC16*	ITS-based Solutions for Urban Traffic Problems in Asia Pacific Countries (JSCE & KSCE)
TC17	Ethics (ASCE & PICE)
TC18	Adoption of Standard Operating Procedures for Design, Construction and Maintenance of Long-Span Bridges (HAKI & KSCE)
TC19*	Promotion of the Asian Concrete Model Code in the Asian Region (KSCE)
TC20*	Renewable Energy for Sustainable Development in Asia and Pacific Countries (KSCE)
TC21	Transdisciplinary Approach for Building Societal Resilience to Disasters (JSCE)
TC22	Retrofitting and Strengthening of Existing Infrastructures (IEP&IEB)
TC23	Applications of Geosynthetics for various civil engineering disciplines (CICHE)
TC24	Gender and Development in Infrastructure (PICE)
TC25	The guidance of civil infrastructure practitioners in the design and construction of stabilised pavements in the Asia-Pacific Region (EA)

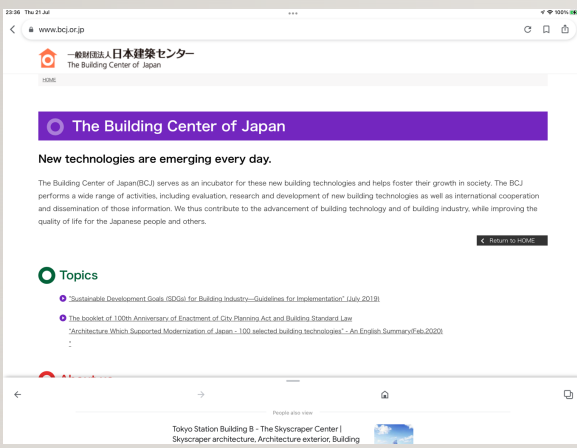
TECHNICAL WEB SITE OF JAPAN

www.bcj.or.jp

www.jibh.or.jp

www.jsce-int.org

Myanmar Japan Technical Development Center



SOCIAL MEDIA

- <https://www.facebook.com>groups>
- Myanmar Professional Civil Engineers | Face Book
- Myanmar Professional Civil Engineers' Sunday Talk (13) |Face Book
- Myanmar Engineering E-books| Face Book
- Civil Engineering Library (Myanmar) www.myanmarcivilengineeringlibrary.blogspot.com
- Myanmar Society of Civil Engineers (MSCE) |Face Book

ETHIC IN CONSTRUCTION INDUSTRY

- www.designingbuildings.co.uk
- **Honesty:**Acting honestly and avoiding conduct likely to result,directly or indirectly,in the deception of others.
- **Fairness:**Not seeking to obtain a benefit which arise directly or indirectly from the unfair treatment of others.
- **Fair reward:**Avoidance of acts likely to deprive another party of a fair reward to work.
- **Reliability:**Only provide services and skills within area of **competence**.
- **Integrity:**Regard for public interest.
- **Objectively:**Identify potential **conflict of interest** and disclose this to the party who would be adversely effected by it.
- **Accountability:**Provide appropriate information so effective action can be taken where necessary.



တည်ဆောက်ရေးလုပ်ငန်းစိစစ်ရေးကော်မတီ၏ လုပ်ငန်းတာဝန်များ

- (က) ဆောင်ရွက်လိုသည့်တည်ဆောက်ရေးလုပ်ငန်းများ၏ ရင်းနှီးမြုပ်နှံမှုကို ရရှိမည့်အကျိုး သက်ရောက်မှုဖြင့် ညှိနှိုင်းလေ့လာစိစစ်သွားရန်။
- (ခ) ဝန်ကြီးဌာန၊ အဖွဲ့အစည်းများ၏ တည်ဆောက်ရေးလုပ်ငန်းများကို တည်ဆဲစည်းမျဉ်း၊ ညွှန်ကြားချက် များနှင့်အညီ စိစစ်ရန်။
- (ဂ) တည်ဆောက်ရေးလုပ်ငန်းများ၏ နည်းစနစ်၊ လုပ်ငန်းအစီအစဉ် နှင့် တိုးတက်မှုအခြေအနေများကို သုံးသပ်ရန်။
- (ဃ) တည်ဆောက်ရေးလုပ်ငန်းများအတွက် ဦးစားပေးအဆင့်အတည်ပြု သတ်မှတ်ပေးရန်။

တည်ဆောက်ရေးလုပ်ငန်းစိစစ်ရေးကော်မတီ၏ လုပ်ငန်းတာဝန်များ

- (င) ဝန်ကြီးဌာနများက ဆောင်ရွက်ရန်တင်ပြသော တည်ဆောက်ရေးလုပ်ငန်းကို နည်းပညာ နှင့်ဒီဇိုင်းများ ခေတ်မီ၍ စံချိန်စံညွှန်းပြည့်မီစွာ ဆောက်လုပ်နိုင်ရေးနှင့် အကုန်အကျ သက်သာစေရေး စိစစ်ပေးရန်။
- (စ) တည်ဆောက်ရေးလုပ်ငန်းများဆောင်ရွက်ရန် အဆိုပြုတင်ပြသည့် နေရာများ စိစစ်ရန်။
- (ဆ) မြေနှင့်အဆောက်အဦများကို တည်ဆောက်ရေးလုပ်ငန်းများအတွက် နိုင်ငံတော်က သိမ်းဆည်းရန် လိုအပ်ပါက ဥပဒေစည်းမျဉ်းများနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ရန်။
- (ဇ) ဌာနဆိုင်ရာများမှ အဆောက်အဦများအား ကန်ထရိုက်စနစ်ဖြင့် တည်ဆောက်ရာတွင် သုံးစွဲသည့် ပစ္စည်းအရည်အသွေးနှင့် ဈေးနှုန်းများ မှန်ကန်မှု ရှိ/မရှိ စိစစ်ရန်။
- (ဈ) ဆောင်ရွက်လိုသည့် တည်ဆောက်ရေးလုပ်ငန်းများ နေရာဒေသ၊ ပတ်ဝန်းကျင် အခြေအနေနှင့် ကိုက်ညီမှု ရှိ/မရှိ စိစစ်ပေးရန်။

တည်ဆောက်ရေးလုပ်ငန်းစိစစ်ရေးကော်မတီ၏ လုပ်ငန်းတာဝန်များ

- (ည) ဝန်ကြီးဌာနအသီးသီးက တင်ပြလာသော တည်ဆောက်ရေးလုပ်ငန်းကိစ္စနှင့် စပ်လျဉ်း၍ နိုင်ငံတော်၏ ဦးတည်ချက်များနှင့်အညီ ဦးစားပေးကဏ္ဍအလိုက် အတည်ပြုခြင်း၊ ဆိုင်းငံ့ခြင်း၊ ပယ်ဖျက်ခြင်းနှင့် ပြင်ဆင်အတည်ပြုခြင်းစသည်တို့အား ဆောင်ရွက်ရာတွင် “မူ”အားဖြင့် ဆုံးဖြတ်ခွင့်ပြုပေးနိုင်ခြင်း မရှိသည့် လုပ်ငန်းကိစ္စရပ်များ ပေါ်ပေါက် လာပါက နိုင်ငံတော်သမ္မတထံ တင်ပြလမ်းညွှန်မှု ခံယူရန်။
- (ဋ) နိုင်ငံတော်သမ္မတ၏ လမ်းညွှန်မှုနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်၍ ဆောင်ရွက်ပြီးစီးမှု အခြေအနေအား ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့အစည်းသို့ တင်ပြအတည်ပြုချက်ရယူရန်။
- (ဌ) ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့မှ ညွှန်ကြားသည့် လုပ်ငန်းတာဝန်များကို ဆောင်ရွက်ရန်။
- (ဍ) ကော်မတီသည် လိုအပ်သော လုပ်ငန်းလမ်းညွှန်ချက်များကို ထုတ်ပြန် ဆောင်ရွက်သွားရန်။

PROCUREMENT REGULATION

I/2022



ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ
နိုင်ငံတော် စီမံအုပ်ချုပ်ရေးကောင်စီရုံး

(ညွှန်ကြားချက်အမှတ် ၁/၂၀၂၂)

၁၃၈၃ ခုနှစ်၊ တပေါင်းလပြည့်ကျော် ၁ ရက်

(၂၀၂၂ ခုနှစ်၊ မတ်လ ၁၇ ရက်)

အစိုးရ၏ ဝယ်ယူခြင်း၊ နိုင်ငံပိုင်ပစ္စည်းများ ထုခွဲခြင်းနှင့် ငှားရမ်းခြင်း
လုပ်ငန်းများ ဆောင်ရွက်ရာတွင် လိုက်နာရမည့် ညွှန်ကြားချက်

၁။ နိုင်ငံတော်စီမံအုပ်ချုပ်ရေးကောင်စီသည် ပြည်ထောင်စုအဆင့်အဖွဲ့အစည်းများ၊ ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးဌာနများ၊ နေပြည်တော်ကောင်စီ၊ တိုင်းဒေသကြီးနှင့်ပြည်နယ်အစိုးရ ဌာနအဖွဲ့အစည်းများက ခွင့်ပြုငွေဖြင့်တည်ဆောက်ခြင်း၊ ပစ္စည်းဝယ်ယူခြင်း၊ ဝန်ဆောင်မှုရယူခြင်း၊ နိုင်ငံပိုင်မြေ အဆောက်အအုံနှင့် ပစ္စည်းများထုခွဲခြင်းနှင့် ငှားရမ်းခြင်းလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် နိုင်ငံတော်ဘဏ္ဍာရန်ပုံငွေများ နစ်နာဆုံးရှုံးမှုမရှိစေရန်၊ နိုင်ငံတော်နှင့်ပြည်သူ့အကျိုးကိုရှေးရှု၍ ဖြောင့်မတ်မှန်ကန်စွာ နည်းလမ်းတကျ ဆောင်ရွက်နိုင်စေရန်နှင့် ဖွဲ့စည်းပုံအခြေခံဥပဒေနှင့်အညီ အရေးပေါ်အခြေအနေကြေညာထားသည့် ကာလအတွင်း အစိုးရ၏လုပ်ငန်းများ လျင်မြန်စွာဆောင်ရွက်နိုင်စေရန်အလို့ငှာ ဤညွှန်ကြားချက်ကို ထုတ်ပြန်လိုက်သည်။

၂၇။ ယခင်နိုင်ငံတော်သမ္မတရုံးမှ “အစိုးရဌာန၊ အဖွဲ့အစည်းများ၏တည်ဆောက်ခြင်း၊ ပစ္စည်းဝယ်ယူခြင်း၊ ဝန်ဆောင်မှုရယူခြင်း၊ ငှားရမ်းခြင်းနှင့် ရောင်းချခြင်းများ ဆောင်ရွက်ရာတွင် လိုက်နာရမည့် တင်ဒါလုပ်ထုံးလုပ်နည်း- ညွှန်ကြားချက်အမှတ်၊ ၁/၂၀၁၇” ၊ “စီမံကိန်းဘဏ် (Project Bank) ဆိုင်ရာညွှန်ကြားချက်- ညွှန်ကြားချက်အမှတ်၊ ၂/၂၀၁၈” ၊ “နိုင်ငံပိုင်မြေ အဆောက်အအုံများ ငှားရမ်းခြင်း၊ လွှဲပြောင်းခြင်းနှင့် အကျိုးတူ လုပ်ကိုင်ခြင်းများတွင် လိုက်နာရမည့်ညွှန်ကြားချက်- ညွှန်ကြားချက်အမှတ်၊ ၃/၂၀၁၈”၊ “တည်ဆောက်ရေး လုပ်ငန်းများအတွက် နိုင်ငံတော်ဘဏ္ဍာရန်ပုံငွေတောင်းခံခြင်းနှင့် တင်ဒါဆိုင်ရာစံသတ်မှတ်ထားသည့် လုပ်ထုံးလုပ်နည်းဆိုင်ရာညွှန်ကြားချက်- ညွှန်ကြားချက်အမှတ်၊ ၇/ ၂၀၂၀” နှင့် ယခင်စီမံကိန်း၊ ဘဏ္ဍာရေးနှင့်စက်မှုဝန်ကြီးဌာနမှ “အစိုးရက ဖိတ်ခေါ်ခြင်းမရှိဘဲ မိမိဆန္ဒအလျောက် တင်သွင်းသည့် စီမံကိန်းအဆိုပြုလွှာများ (Unsolicited Proposals) ယှဉ်ပြိုင် တင်ဒါခေါ်ယူမှုလုပ်ငန်းစဉ်ဆိုင်ရာလုပ်ထုံးလုပ်နည်း- အမိန့်ကြော်ငြာစာအမှတ်၊ ၁/ ၂၀၂၀” တို့ကို ထုတ်ပြန်ခဲ့ပါသည်။

၂၈။ အထက်အပိုဒ် (၂၇) ပါ ညွှန်ကြားချက်၊ အမိန့်ကြော်ငြာစာများသည် ဤညွှန်ကြားချက်နှင့် ဆန့်ကျင်ကွဲလွဲမှုရှိလျှင် ဤညွှန်ကြားချက်ကိုသာ လိုက်နာဆောင်ရွက်ရမည်။

PROCUREMENT, PROJECT BANK, RENTAL-PARTNERSHIP AND HANOVER

7/2020



ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
နိုင်ငံတော်သမ္မတရုံး

ညွှန်ကြားချက်အမှတ်၊ ၇ / ၂၀၂၀

တည်ဆောက်ရေးလုပ်ငန်းများအတွက်
နိုင်ငံတော်ဘဏ္ဍာရန်ပုံငွေတောင်းခံခြင်းနှင့် တင်ဒါဆိုင်ရာ
စံထားသတ်မှတ်သည့် လုပ်ထုံးလုပ်နည်းဆိုင်ရာ ညွှန်ကြားချက်

2/2018

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
နိုင်ငံတော်သမ္မတရုံး
စီမံကိန်းဘဏ် (Project Bank) ဆိုင်ရာ ညွှန်ကြားချက် ထုတ်ပြန်ခြင်း
ညွှန်ကြားချက်အမှတ် ၂/၂၀၁၈
၁၃၈၀ ပြည့်နှစ်၊ တန်ဆောင်မုန်းလပြည့်ကျော် ၈ ရက်
(၂၀၁၈ ခုနှစ်၊ နိုဝင်ဘာလ ၃၀ ရက်)

နိဒါန်း
မြန်မာနိုင်ငံ၏ ရေရှည်တည်တံ့ခိုင်မြဲပြီး ဟန်ချက်ညီသော ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုစီမံကိန်း (Myanmar Sustainable Development Plan-MSDP) တွင်ပါရှိသော မဟာဗျူဟာနှင့် လုပ်ငန်းစဉ်များကို ထိရောက်စွာဆောင်ရွက်နိုင်ရန် စီမံကိန်းအကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်မည့် အစိုးရဌာနများက အစိုးရ-ပုဂ္ဂလိကပူးပေါင်းဆောင်ရွက်မှုပုံစံ၊ နိုင်ငံတော်ဘဏ္ဍာငွေဖြင့် ဆောင်ရွက်မည့်ပုံစံ၊ ဖွံ့ဖြိုးမှုအကူအညီများဖြင့် ဆောင်ရွက်မည့်ပုံစံ၊ အခြားထောက်ပံ့မှုပုံစံများဖြင့် ဆောင်ရွက်မည့်စီမံကိန်းများကို "စီမံကိန်းဘဏ် (Project Bank)" တွင် ထည့်သွင်း၍ ပွင့်လင်းမြင်သာစွာ ဆောင်ရွက်နိုင်ရေးအတွက်လည်းကောင်း၊ စီမံကိန်းဘဏ်အတွင်းရှိ စီမံကိန်းများကို တိကျသောလုပ်ငန်းစဉ်များဖြင့် အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်နိုင်ရေးအတွက်လည်းကောင်း ဤညွှန်ကြားချက်ကို ထုတ်ပြန်လိုက်သည်။

အခန်း (၁)
အမည်နှင့် အဓိပ္ပာယ်ဖွင့်ဆိုချက်

၁။ (က) လုပ်ငန်းကိစ္စရပ် (Business Case) ဆိုသည်မှာ စီမံကိန်းတစ်ခု အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်မှုအပေါ်

3/2018

နိုင်ငံပိုင်မြေ၊ အဆောက်အအုံများ၊ ငှားရမ်းခြင်း၊ လှူပြောင်းခြင်းနှင့် အကျိုးတူလုပ်ကိုင်ခြင်းများတွင် လိုက်နာရမည့်ညွှန်ကြားချက်

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
နိုင်ငံတော်သမ္မတရုံး
နိုင်ငံပိုင်မြေ၊ အဆောက်အအုံများ၊ ငှားရမ်းခြင်း၊ လှူပြောင်းခြင်းနှင့် အကျိုးတူလုပ်ကိုင်ခြင်းများတွင်
လိုက်နာရမည့်ညွှန်ကြားချက်
ညွှန်ကြားချက်အမှတ်၊ ၃/ ၂၀၁၈
၁၃၈၀ ပြည့်နှစ်၊ နတ်တော်လဆန်း ၃ ရက်
(၂၀၁၈ ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာလ ၁၀ ရက်)

၁။ ပြည်ထောင်စုအဆင့်အဖွဲ့အစည်းများ၊ ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးဌာနများ၊ တိုင်းဒေသကြီး၊ သို့မဟုတ် ပြည်နယ်အစိုးရအဖွဲ့များသည် နိုင်ငံပိုင်မြေ၊ အဆောက်အအုံများ၊ ငှားရမ်းခြင်း၊ လှူပြောင်းခြင်းနှင့် အကျိုးတူလုပ်ကိုင်ခြင်းကိစ္စရပ်များ ဆောင်ရွက်ရာတွင် နိုင်ငံတော်၏ အကျိုးစီးပွားအတွက် ထိရောက်အကျိုးရှိစွာ ရေရှည်သုံးစွဲရေးနှင့် နစ်နာဆုံးရှုံးမှုမှ ကာကွယ်စောင့်ရှောက်ရေး၊ နိုင်ငံသားအားလုံး၏ အလုပ်အကိုင်အခွင့်အလမ်း ပိုမိုတိုးတက်လာစေရေးနှင့် မလိုလားအပ်သော လေလွင့်ဆုံးရှုံးမှုများ၊ နစ်နာမှုများ မပေါ်ပေါက်စေရေးတို့အတွက် ဤညွှန်ကြားချက်ကို ထုတ်ပြန်လိုက်သည်။
၂။ နိုင်ငံပိုင်မြေ၊ အဆောက်အအုံဆိုရာတွင် အောက်ပါမြေနှင့် အဆောက်အအုံများပါဝင်သည်-
(က) ဥပဒေတစ်ရပ်ရပ်အရ နိုင်ငံပိုင်မြေအဖြစ်သို့ ရောက်ရှိပြီးဖြစ်သော မြေ၊ မြေနှင့် ယင်းမြေပေါ်ရှိ အဆောက်အအုံ

UNSOLICITED PROPOSALS, INSTRUCTION 1/2017

I/2020

အစိုးရကဖိတ်ခေါ်ခြင်းမရှိဘဲ မိမိဆန္ဒအလျောက်တင်သွင်းသည့်စီမံကိန်းအဆိုပြုလွှာများ (Unsolicited Proposals) ယှဉ်ပြိုင်တင်ဒါခေါ်ယူမှုလုပ်ငန်းစဉ်ဆိုင်ရာ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများ

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ
စီမံကိန်းဘဏ္ဍာရေးနှင့်စက်မှုဝန်ကြီးဌာန
အစိုးရ-ပုဂ္ဂလိကပူးပေါင်းဆောင်ရွက်မှုဗဟိုဌာန (PPP Center)
အစိုးရကဖိတ်ခေါ်ခြင်းမရှိဘဲ မိမိဆန္ဒအလျောက်တင်သွင်းသည့်စီမံကိန်းအဆိုပြုလွှာများ (Unsolicited Proposals) ယှဉ်ပြိုင်တင်ဒါခေါ်ယူမှုလုပ်ငန်းစဉ်ဆိုင်ရာ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများ
အမိန့်ကြော်ငြာစာအမှတ် ၁/၂၀၂၀
၁၃၈၂ ခုနှစ်၊ တော်သလင်းလပြည့်ကျော် ၁ ရက်
(၂၀၂၀ ပြည့်နှစ်၊ အောက်တိုဘာလ ၂ ရက်)

နိဒါန်း

၁။ စီမံကိန်း၊ ဘဏ္ဍာရေးနှင့် စက်မှုဝန်ကြီးဌာန၊ အစိုးရ- ပုဂ္ဂလိက ပူးပေါင်းဆောင်ရွက်မှု ဗဟိုဌာန (PPP Center)သည် ပုဂ္ဂလိကကုမ္ပဏီ/အဖွဲ့အစည်း တစ်ခုခုက မိမိဆန္ဒအလျောက် သက်ဆိုင်ရာ အစိုးရဌာန၊ အစိုးရအဖွဲ့အစည်းသို့ အဆိုပြု တင်သွင်းလာသည့် စီမံကိန်း အဆိုပြုလွှာများအား ယှဉ်ပြိုင်တင်ဒါ ခေါ်ယူရာတွင် လိုက်နာရမည့် လုပ်ငန်းစဉ် အဆင့်ဆင့်ကို ဆောင်ရွက်နိုင်ရန်အတွက် ဤလုပ်ထုံးလုပ်နည်းကို ထုတ်ပြန်လိုက်သည်။

I/2017



ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
နိုင်ငံတော်သမ္မတရုံး
ညွှန်ကြားချက်အမှတ်၊ ၁ / ၂၀၁၇
၁၃၇၈ ခုနှစ်၊ တန်ခူးလဆန်း ၁၄ ရက်
(၂၀၁၇ ခုနှစ်၊ ဧပြီလ ၁၀ ရက်)

အစိုးရဌာန၊ အဖွဲ့အစည်းများ၏ တည်ဆောက်ခြင်း၊ ပစ္စည်းဝယ်ယူခြင်း၊ ဝန်ဆောင်မှုရယူခြင်း၊ ငှားရမ်းခြင်းနှင့် ရောင်းချခြင်းများဆောင်ရွက်ရာတွင် လိုက်နာရမည့် တင်ဒါလုပ်ထုံးလုပ်နည်း

၁။ ပြည်ထောင်စု၊ တိုင်းဒေသကြီးနှင့် ပြည်နယ်အစိုးရဌာန၊ အဖွဲ့အစည်းများ၏ တည်ဆောက်ရေး၊ ပစ္စည်းဝယ်ယူရေး၊ ဝန်ဆောင်မှုနှင့် ငှားရမ်းရေးလုပ်ငန်းများ ဆောင်ရွက်ရာတွင် လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန်အချက်များကို နိုင်ငံတော်သမ္မတရုံးက ၅-၄-၂၀၁၃ ရက်စွဲပါ ညွှန်ကြားချက်အမှတ်၊ (၁/၂၀၁၃) ဖြင့် “ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းများနှင့် စီးပွားရေးလုပ်ငန်းများ လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုရာတွင် တင်ဒါ ဧည့်ကမ်းချက်များ” ကို ထုတ်ပြန်ခဲ့ပြီးဖြစ်ပါသည်။

၂။ ထို့အပြင် ပြည်ထောင်စု၊ တိုင်းဒေသကြီးနှင့် ပြည်နယ်အစိုးရဌာန၊ အဖွဲ့အစည်းများ၏ တည်ဆောက်ရေး လုပ်ငန်းများနှင့် ပတ်သက်၍ လိုက်နာဆောင်ရွက်ရမည့် အချက်များအား ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာနက “ကန်ထရိုက်မနစ်ဖြင့် လုပ်ငန်းများဆောင်ရွက်ရာတွင် လိုက်နာကျင့်သုံးရမည့် လုပ်ငန်းလမ်းညွှန်ချက်” ကို ၉ - ၁ - ၂၀၁၄ ခုနှစ် ၆ - ၉ - ၂၀၁၆ ရက်နေ့တို့တွင် ထုတ်ပြန်ခဲ့ပါသည်။

၃။ ပြည်ထောင်စု၊ တိုင်းဒေသကြီးနှင့် ပြည်နယ်အစိုးရဌာန၊ အဖွဲ့အစည်းများအနေဖြင့် တင်ဒါများအား ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရာတွင် နိုင်ငံတော်၏ ဘဏ္ဍာရန်ပုံငွေများ လေလွင့်ဆုံးရှုံးမှု မရှိစေရန်၊ အင်္ဂတီ လိုက်စားမှုများ မရှိစေရန်၊ တင်ဒါကို တစ်ဦးတစ်ယောက်ကဖြစ်စေ၊ အစုအဖွဲ့ကဖြစ်စေ၊ လက်ဝါးကြီးအုပ် ရယူခြင်း၊ ဈေးကစားခြင်းများမဖြစ်စေဘဲ မှန်ကန်မျှတသော ယှဉ်ပြိုင်မှုဖြစ်စေရန်၊ ပွင့်လင်းမြင်သာမှု၊ တာဝန်ယူမှု၊ တာဝန်ခံမှုရှိရန်၊ နိုင်ငံတော်နှင့်အများပြည်သူအတွက် ထိရောက်အကျိုးရှိသည့် တည်ဆောက်ခြင်း၊ ပစ္စည်းဝယ်ယူခြင်း၊ ဝန်ဆောင်မှုရယူခြင်း၊ ငှားရမ်းခြင်းနှင့် ရောင်းချခြင်းများဖြစ်ရန် ရည်ရွယ်၍ ဤလုပ်ထုံးလုပ်နည်းကို ထုတ်ပြန်ခြင်းဖြစ်ပါသည်။

၄။ ပြည်ထောင်စု၊ တိုင်းဒေသကြီးနှင့် ပြည်နယ်အစိုးရဌာန၊ အဖွဲ့အစည်းများအနေဖြင့် ပြည်သူများ အမြင်တွင် သံသယကင်းရှင်းစေရန်အတွက် တည်ဆောက်ခြင်း၊ ပစ္စည်းဝယ်ယူခြင်း၊ ဝန်ဆောင်မှု ရယူခြင်း၊ ငှားရမ်းခြင်းနှင့် ရောင်းချခြင်းများဆောင်ရွက်သည့် အစီအစဉ်အား တင်ဒါခေါ်ယူခြင်း၊ ဝန်ဆောင်မှု/ ကုန်ပစ္စည်းသည် သက်ဆိုင်ရာပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးဌာနအကြီးအကဲများ၊ တိုင်းဒေသကြီး/ ပြည်နယ်ဝန်ကြီးချုပ် များ၊ အစိုးရအဖွဲ့ဝင်များနှင့် မိသားစုအရ၊ လူမှုရေးအရ၊ စီးပွားရေးအရနှင့် လုပ်ငန်းအရ ပတ်သက်ခြင်း တို့ရှိပါက ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့သို့ တင်ပြ၍ ခွင့်ပြုချက်ရယူရပါမည်။ ထို့အပြင် တင်ဒါရွေးချယ်မှုကို မလျော်ကြားစာသုံး၍ တစ်နည်းနည်းဖြင့် လွှမ်းမိုးဆောင်ရွက်ခြင်းများကိုလည်း လက်မခံဘဲ တရားမျှတမှု ရှိစွာနှင့် ပွင့်လင်း မြင်သာစွာ ဆောင်ရွက်ရန်ဖြစ်ပါသည်။

THE CONTRACT ACT AND ARBITRATION LAW IN MYANMAR

PART XI.—CONTRACT.
အပိုင်း ၁၁။ ။ပဋိညာဉ်ဆိုင်ရာ။
THE CONTRACT ACT.

CONTENTS.

PREAMBLE.

PRELIMINARY.

Sections.

- 1. Saving.
- 2. Interpretation clause.

CHAPTER I.

OF THE COMMUNICATION, ACCEPTANCE AND REVOCATION OF PROPOSALS.

- 3. Communication, acceptance and revocation of proposals.
- 4. Communication when complete.
- 5. Revocation of proposals and acceptances.
- 6. Revocation how made.
- 7. Acceptance must be absolute.
- 8. Acceptance by performing conditions, or receiving consideration.
- 9. Promises, express and implied.

CHAPTER II.

OF CONTRACTS, VOIDABLE CONTRACTS AND VOID AGREEMENTS.

- 10. What agreements are contracts.
- 11. Who are competent to contract.
- 12. What is a sound mind for the purposes of contracting.
- 13. "Consent" defined.
- 14. "Free consent" defined.
- 15. "Coercion" defined.
- 16. "Undue influence" defined.
- 17. "Fraud" defined.
- 18. "Misrepresentation" defined.
- 19. Voidability of agreements without free consent.
- 19.A. Power to set aside contract induced by undue influence.
- 20. Agreement void where both parties are under mistake as to matter of fact.
- 21. Effect of mistakes as to law.

အနုညာတစီရင်ဆုံးဖြတ်ခြင်းဥပဒေ

(၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ ပြည်ထောင်စုလွှတ်တော်ဥပဒေအမှတ် ၅။)

၁၃၇၇ ခုနှစ်၊ နတ်တော်လပြည့်ကျော် ၁၀ ရက်

(၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ ဇန်နဝါရီလ ၅ ရက်)

ပြည်ထောင်စုလွှတ်တော်သည် ဤဥပဒေကို ပြဋ္ဌာန်းလိုက်သည်။

အခန်း (၁)

အမည်၊ သက်ဆိုင်ခြင်းနှင့်အဓိပ္ပာယ်ဖွင့်ဆိုချက်

အမည်

၁။ ဤဥပဒေကို အနုညာတစီရင်ဆုံးဖြတ်ခြင်းဥပဒေ ဟု ခေါ်တွင်စေရမည်။

သက်ဆိုင်ခြင်း

- ၂။ (က) ပုဒ်မခွဲ (ခ) ကို အထောက်အထားပြု၍ အနုညာတသဘောတူညီချက်တစ်ရပ်ကို နိုင်ငံတော်တွင် ပြုလုပ်သည်ဖြစ်စေ၊ အခြားနိုင်ငံတွင် ပြုလုပ်သည်ဖြစ်စေ အနုညာတစီရင်ဆုံးဖြတ်ခြင်းကို တရားဝင်ဆောင်ရွက်သည့်နေရာသည် နိုင်ငံတော်တွင်ဖြစ်သည့်အခါ ဤဥပဒေပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့် သက်ဆိုင်စေရမည်။
- (ခ) အနုညာတစီရင်ဆုံးဖြတ်သည့်နေရာသည် နိုင်ငံတော်မှအပ အခြားနိုင်ငံတစ်ခုခုတွင် ဖြစ်ပါက သို့မဟုတ် အနုညာတစီရင်ဆုံးဖြတ်သည့်နေရာကို သတ်မှတ်ထားခြင်း သို့မဟုတ် ဆုံးဖြတ်ထားခြင်းမရှိပါက ပုဒ်မ ၁၀၊ ၁၁၊ ၁၂၊ ၁၃ နှင့် အခန်း (၁၀) ကို နှင် သက်ဆိုင်

STANDARD FORMS OF CONTRACT

The [construction sector](#) has a wide range of [standard forms of contract](#) which are intended to balance the [risk](#) of the parties but more importantly, through extensive and repeated use, give rise to a [certainty](#) of meaning. Well-known [standard form contracts](#) include the [Joint Contracts Tribunal \(JCT\)](#), the [New Engineering Contract \(NEC\)](#) and for international projects [Fédération Internationale des Ingénieurs-Conseil \(FIDIC\)](#).

See the article on [Contracts](#) for more [information](#).

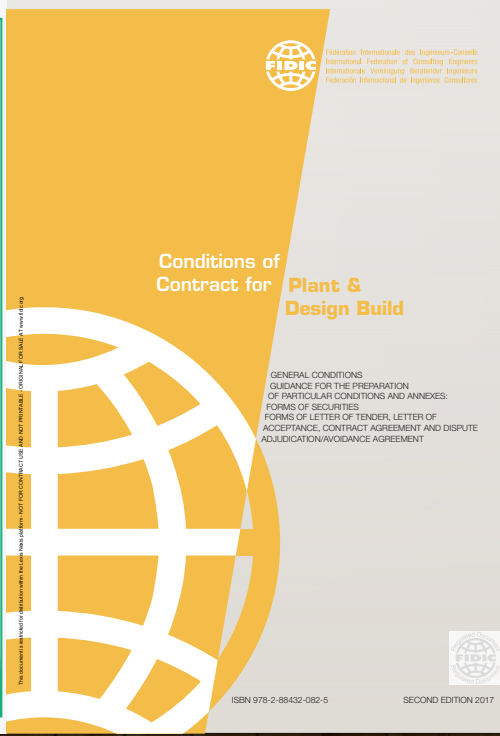
[Standard form contracts](#) also provide for different [procurement routes](#), such as:

- [Construction management](#).
- [Design and build](#).
- [Design build finance and operate \(PPP / PFI / DBO / BOOT\)](#).
- [Emerging cost contracts](#).
- [Engineering Procurement and Construction Contract \(EPC\) / Turnkey contract](#)
- [Engineering Procurement and Construction Management contract \(EPCM\)](#)
- [Furniture, Fixtures and Equipment contract \(FF&E\)](#).
- [Framework agreements](#).
- [Management contract](#).
- [Measured term contracts](#)
- [Measurement contract \('re-measurement' or 'measure and value' contract\)](#)
- [Partnering](#).
- [Prime cost contract / cost plus contract / cost reimbursable contract](#)
- [Prime contracting / prime-type contracting](#)
- [Traditional contract](#).

FIDIC CONDITION OF CONTRACT

International Federation of Consulting Engineers

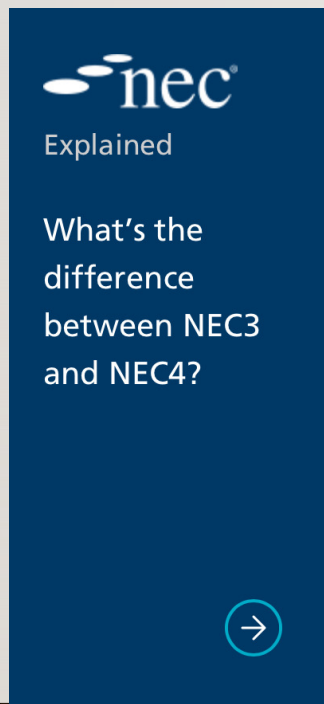
www.fidic.org



NEC CONDITION OF CONTRACT

New Engineering of Contract

- www.neccontract.com



nec
Explained

What's the difference between NEC3 and NEC4?

→



nec4
box one | the contracts

June 2017

NEC4: June 2017 Edition including Alliance Contract

NEC4 Bundle



nec4
engineering and construction contract

June 2017

NEC4: Engineering and Construction Contract Bundle

NEC4 Bundle



nec4
alliance contract

June 2017

NEC4: Alliance Contract

NEC4



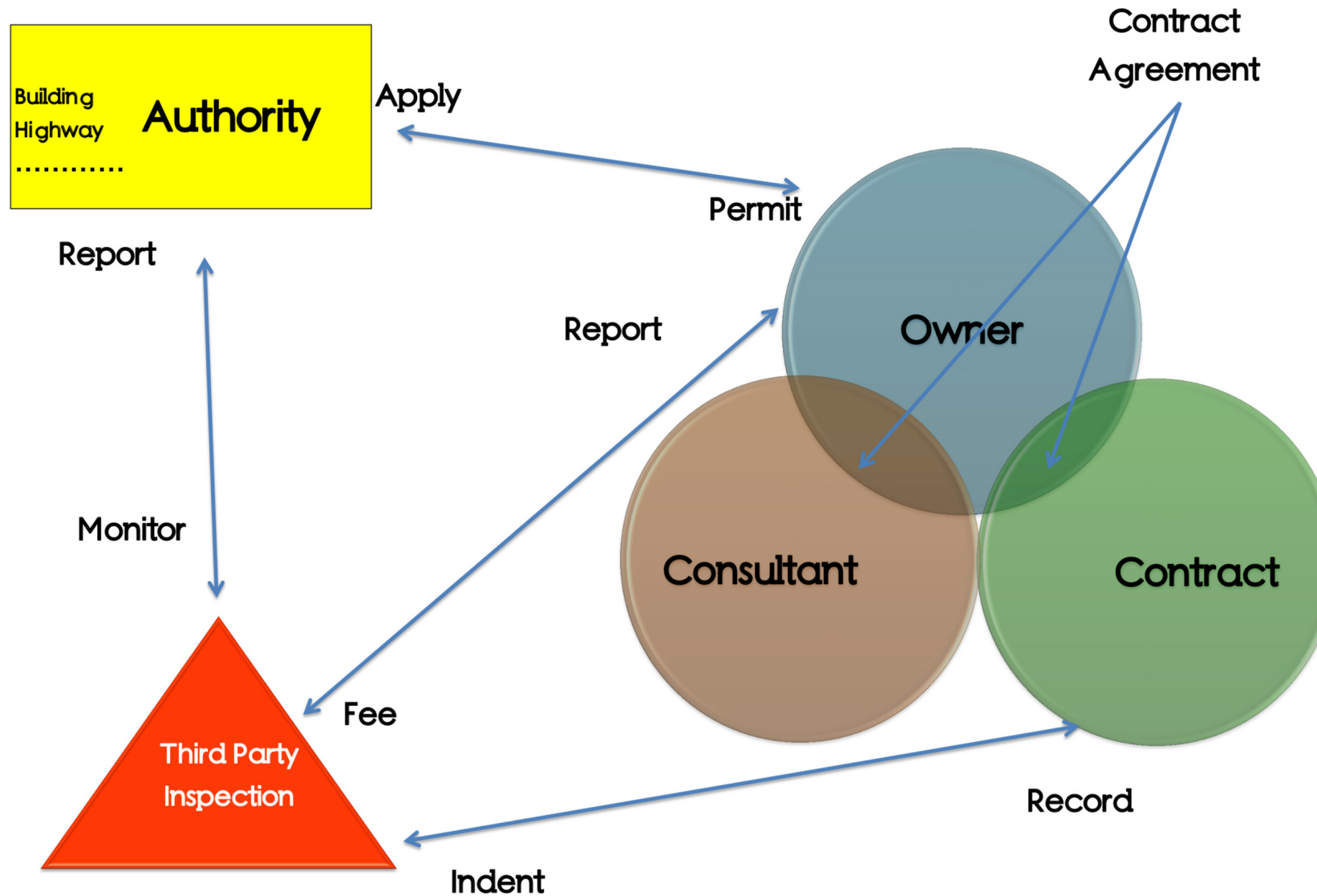
nec4
facilities management contract

June 2021

NEC4: Facilities Management Contract

NEC4

တတိယအဖွဲ့အစည်းစစ်ဆေးမှုအစီအစဉ် (Third Party Inspection Programme)



တတိယအဖွဲ့အစည်းဖြင့် စစ်ဆေးခြင်း အစီအစဉ် (Third Party Inspection Program)

- လုပ်ငန်းစီမံကိန်းကြီးများအတွက် စီမံကိန်းပိုင်ရှင် (Owner) (သို့မဟုတ်) လုပ်ငန်းအပ်နှံသူ (Client) မှ ကန်ထရိုက်တာများဆောင်ရွက်နေမှုစနစ်တကျ ရှိ/မရှိ၊ သတ်မှတ်လုပ်ထုံးလုပ်နည်းနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ခြင်း ရှိ/မရှိ၊ သဘောတူစာချုပ်ပါ အချက်အလက်များ (Tender document) များနှင့် အညီဆောင်ရွက်ထားခြင်း ရှိ/မရှိ၊ သတ်မှတ်စံချိန်စံနှုန်းများနှင့် ညီ/မညီ ၊ ပုံစံဒီဇိုင်းများကို သတ်မှတ်စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများ၊ စံချိန်စံညွှန်းများနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ထားခြင်းရှိ/မရှိ၊ လုပ်ငန်းခွင်အန္တရာယ်ကင်းရှင်းရေးဆောင်ရွက်ထားမှု ရှိ/မရှိ ၊ အရည်အသွေးစစ်ဆေးခြင်း (QA/QC) လုပ်ငန်းများဆောင်ရွက်ခြင်းလုပ်ငန်းများ သတ်မှတ်စံနှုန်းအတိုင်းဆောင်ရွက်ခြင်း ရှိ/မရှိ ၊ တည်ဆောက်ရေးလုပ်ငန်းများ သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှု ရှိ/မရှိ စသည်ဖြင့် စစ်ဆေးလိုလျှင် တတိယအဖွဲ့အစည်းဖြင့် စစ်ဆေးခြင်း အစီအစဉ် (Third Party Inspection Program) ကို ဆောင်ရွက်ရပါမည်။
- ယင်းသို့ ဆောင်ရွက်ရာတွင် Third Party Inspection Program ဖြင့် စစ်ဆေးမည့်အဖွဲ့သို့ စီမံကိန်းပိုင်ရှင် (သို့မဟုတ်) လုပ်ငန်းအပ်နှံသူမှ တတိယအစီအစဉ်ဖြင့် စစ်ဆေးခြင်းတန်ဖိုး ပေးချေရပါသည်။

လွတ်လပ်သည့် တတိယအဖွဲ့အစည်း

Conflict of Interest

- တတိယအဖွဲ့အစည်းအဖြစ် လုပ်ငန်းစစ်ဆေးသူများဖြစ်သည့် ဗိသုကာနှင့် Structure ဆိုင်ရာ လျှပ်စစ်ဆိုင်ရာ၊ မီးဘေး ကာကွယ်ရေးစနစ်ဆိုင်ရာ၊ ရေသန့်စက်မှုဆိုင်ရာ စစ်ဆေးသူများသည် ဒီဇိုင်းပြုလုပ်သည့် အင်ဂျင်နီယာအဖွဲ့အစည်းများ၊ ကန်ထရိုက်အဖွဲ့အစည်းများနှင့် **ပတ်သက် ဆက်နွယ်မှုမရှိစေရ။**
- အဆောက်အအုံအာဏာပိုင်အဖွဲ့ (သို့မဟုတ်) တည်ဆောက်ရေးလုပ်ငန်းစိစစ်ရေးကော်မတီ၏ အင်ဂျင်နီယာများ/ အရာရှိများ/ **ဝန်ထမ်းများနှင့် ပါတ်သက်ဆက်နွယ်မှု မရှိစေရ။**
- ဤအစီအစဉ်တွင် ပါဝင်ဆောင်ရွက်သူများသည် တည်ဆဲဥပဒေစည်းမျဉ်း စည်းကမ်းများ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာနနှင့် သက်ဆိုင်ရာ ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးဌာနများ၊ မြန်မာနိုင်ငံ အင်ဂျင်နီယာကောင်စီတို့မှ ထုတ်ပြန်ထားသောမူဝါဒ၊ **စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းနှင့် ကျင့်ဝတ်များ၊ မြန်မာနိုင်ငံအဆောက်အအုံဆိုင်ရာစည်းမျဉ်းများအတိုင်း** လိုက်နာဆောင်ရွက်ရမည်။

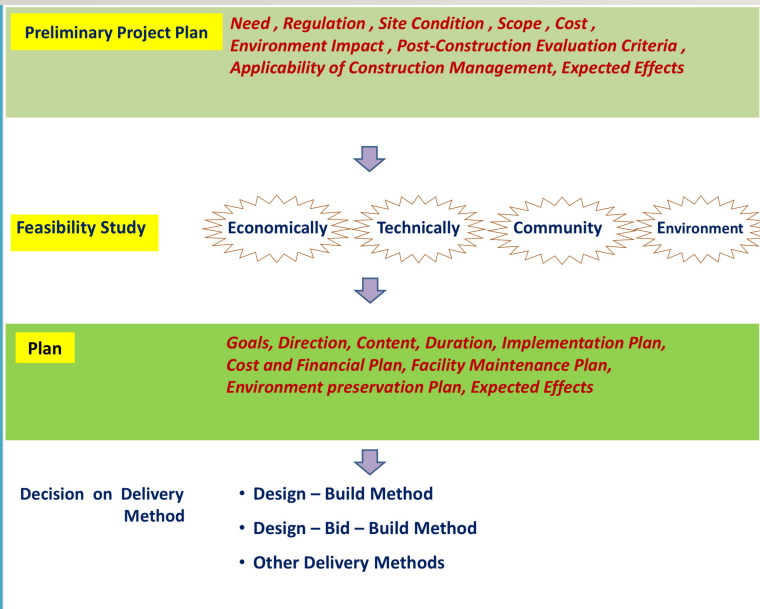
လုပ်ငန်းများအရည်အသွေးပြည့်မီရန်စစ်ဆေးခြင်း (Work Inspection)

- လုပ်ငန်းအကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်သော အဖွဲ့အစည်းများ (ကန်ထရိုက်တာများ) သည် မိမိဆောက်လုပ်သည့် လုပ်ငန်းများ၏ အရည်အသွေးကို မိမိတို့ကိုယ်တိုင် တာဝန်ယူ တာဝန်ခံ ရပါသည်။ သို့ဖြစ်ပါ၍ Quality Control အရည်အသွေးပြည့်မီမှုစစ်ဆေးခြင်း QC ကို မိမိတို့၏ QA/QC အဖွဲ့(သို့မဟုတ်) သက်ဆိုင်ရာ အာဏာပိုင်အဖွဲ့အစည်းများတွင် မှတ်ပုံတင်ထားသော QA/QC အဖွဲ့အစည်းများသို့ အပ်နှံဆောင်ရွက်ရပါသည်။
- တိုင်းဒေသကြီးနှင့်ပြည်နယ်များတွင် ဆောင်ရွက်သည် တင်ဒါအောင်မြင်ပြီးလုပ်ငန်းများတွင် ကန်ထရိုက်လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်သည့်ကုမ္ပဏီများသည် QA/QC စစ်ဆေးခကို မိမိတင်ဒါအောင်မြင် သည့်တန်ဖိုးမှ ပေးချေရပါသည်။ ယင်းသို့ဆောင်ရွက်ခြင်းကို First Party Inspection Program ဟု သတ်မှတ်နိုင်ပါသည်။

PROJECT MANAGEMENT , DESIGN AND CONSTRUCTION WITH BIM

<https://www.ipma.world>

<https://www.autodesk.com>aec>bim>



What our customers say

FORTIS CONSTRUCTION
Eliminating stakeholder uncertainty
 "One of the biggest advantages of BIM is that it takes away the ambiguity that owners often experience during the design and construction phase." – Monica Emmons, BIM Manager, Fortis Construction.

🔗 Read story

Image courtesy of Fortis Construction

available. 1-844-268-0450

CONTACT SALES | DOWNLOAD TRIALS | BUY

Why civil engineers use the AEC Collection

Make better design decisions
 Work with connected tools for conceiving, design, analysis, and optimization to better meet design requirements and enhance client satisfaction.

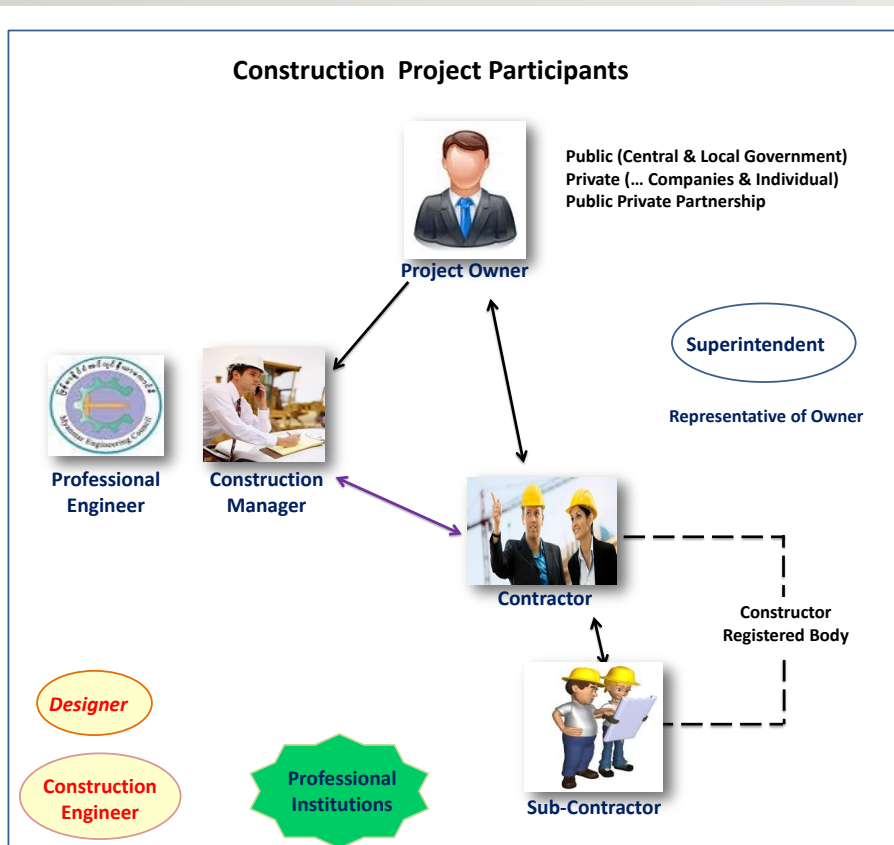
Streamline team coordination
 Improve project collaboration and performance with a cloud-based common data environment.

Keep constructability top of mind
 Coordinate effectively from design to construction to reduce risks, minimize RFIs, and ensure constructability.

QUANTITY SURVEYING AND CONSTRUCTION INDUSTRY

www.sisv.org.sg

<https://www.fig.net>



- Computer base measurement
- Environmental sustainability analysis
- Information technology
- Communication development
- Legal services
- Investment advice relating project
- Effective **change management**
- Quality management
- **Facilities management**
-

CONSTRUCTION INDUSTRY IN UK

• www.citb.co.uk

www.cic.org.uk

22:11 Sun 10 Jul
www.citb.co.uk

22:30 Sun 10 Jul

Levy, grants and funding | Courses and qualifications | Standards and delivering training | About CITB

CITB supports the skills needs of the British construction sector

It's our job to work with industry to encourage training, which helps build a safe, professional and fully qualified workforce.

[About us](#) →

CSN Industry Outlook 2022 - 26
266,000 extra construction workers needed by 2026 →

Unite Five Year

- Qualification check**
Check the skills of your workforce - check a card or training record
- Training Organisations**
Register courses and upload qualifications - for Approved Training Providers (ATOs)
- Health Safety & Environment test**
Learn about the test, how to prepare & book
- CITB Apprenticeships**
For employers looking to recruit an apprentice and applicants interested in a CITB Apprenticeship

- Association of Consultant Approved Inspectors
- Association for Consultancy and Engineering
- Association for Project Management
- Association for Project Safety
- Association for Specialist Fire Protection
- British Approvals for Fire Equipment
- British Institute of Interior Design
- Building Research Establishment
- Building Services Research and Information Association
- Chartered Association of Building Engineers
- Chartered Institute of Architectural Technologists
- Chartered Institute of Building
- Chartered Institute of Plumbing and Heating Engineering
- Chartered Institute of Procurement & Supply
- Chartered Institution of Building Services Engineers
- Chartered Institution of Civil Engineering Surveyors
- Chartered Institution of Highways and Transportation

- Construction Industry Research and Information Association
- Ground Forum
- Institute of Clerks of Works and Construction Inspectorate
- Institute of Workplace and Facilities Management
- Institution of Engineering and Technology - Built Environment Panel
- Institution of Fire Engineers
- Institution of Specialist Surveyors and Engineers
- Institution of Structural Engineers
- International Institute of Risk and Safety Management
- Local Authority Building Control
- Landscape Institute
- National House-Building Council
- Royal Institute of British Architects
- Royal Institution of Chartered Surveyors
- Royal Town Planning Institute
- Safety Assessment Federation

21:56 Sun 10 Jul
www.cic.org.uk

Projects | Climate Change | Committees & Networks | Training | Contact

CIC BUILT ENVIRONMENT PROFESSIONS TOGETHER

Home | About | **Services** | News & Events | Policy & Public Affairs

Home / Services / The Design Quality Indicator (DQI)

The Design Quality Indicator (DQI)

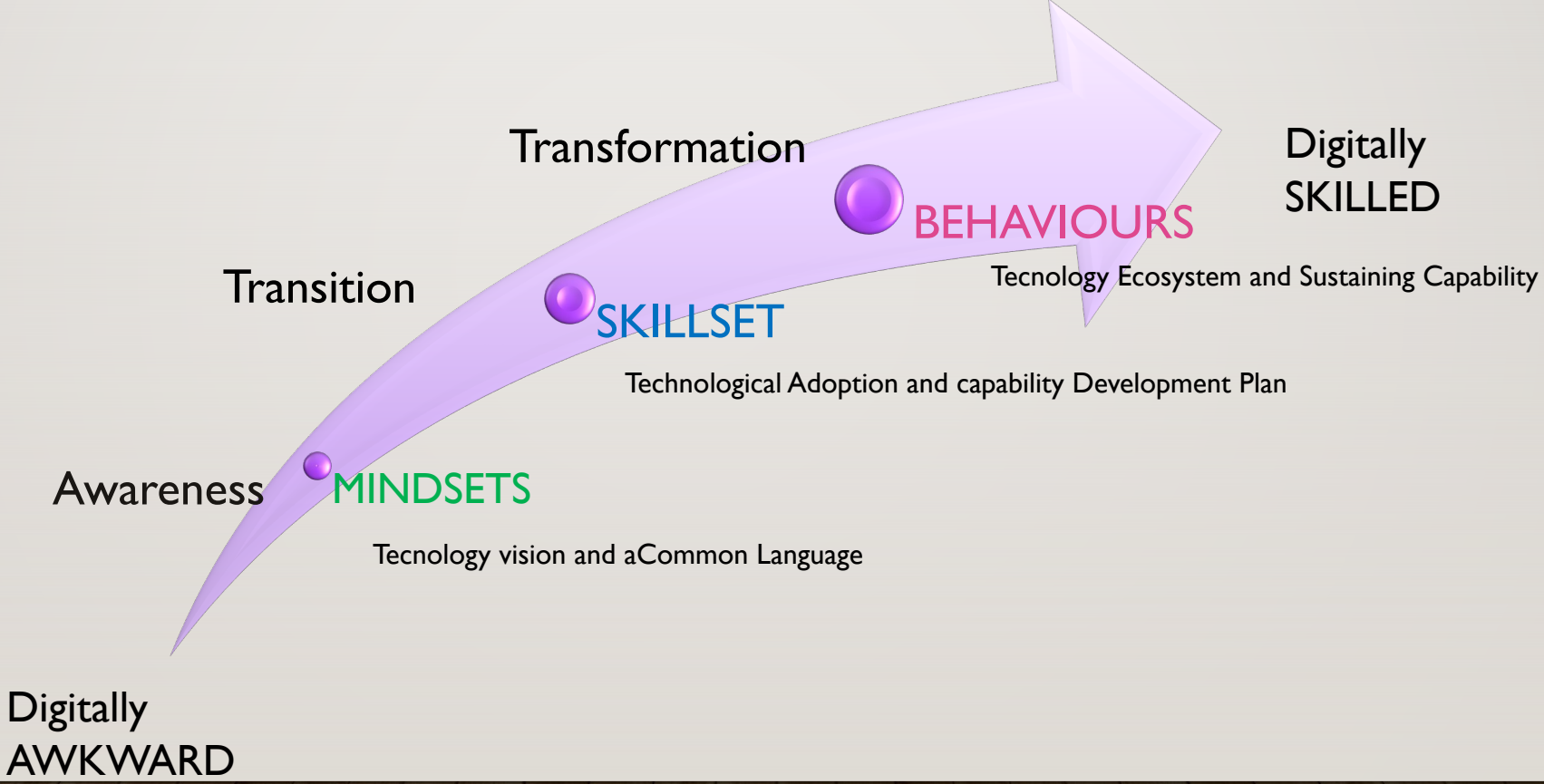
The Design Quality Indicator (DQI) is a process that enables every aspect of design quality to be assessed at each

Services
Adjudication

People also view

(PDF) Design Quality Indicator as a tool for thinking

SP APPROACH



LEADERS SKILL

Tue 26 Jul ... 100%

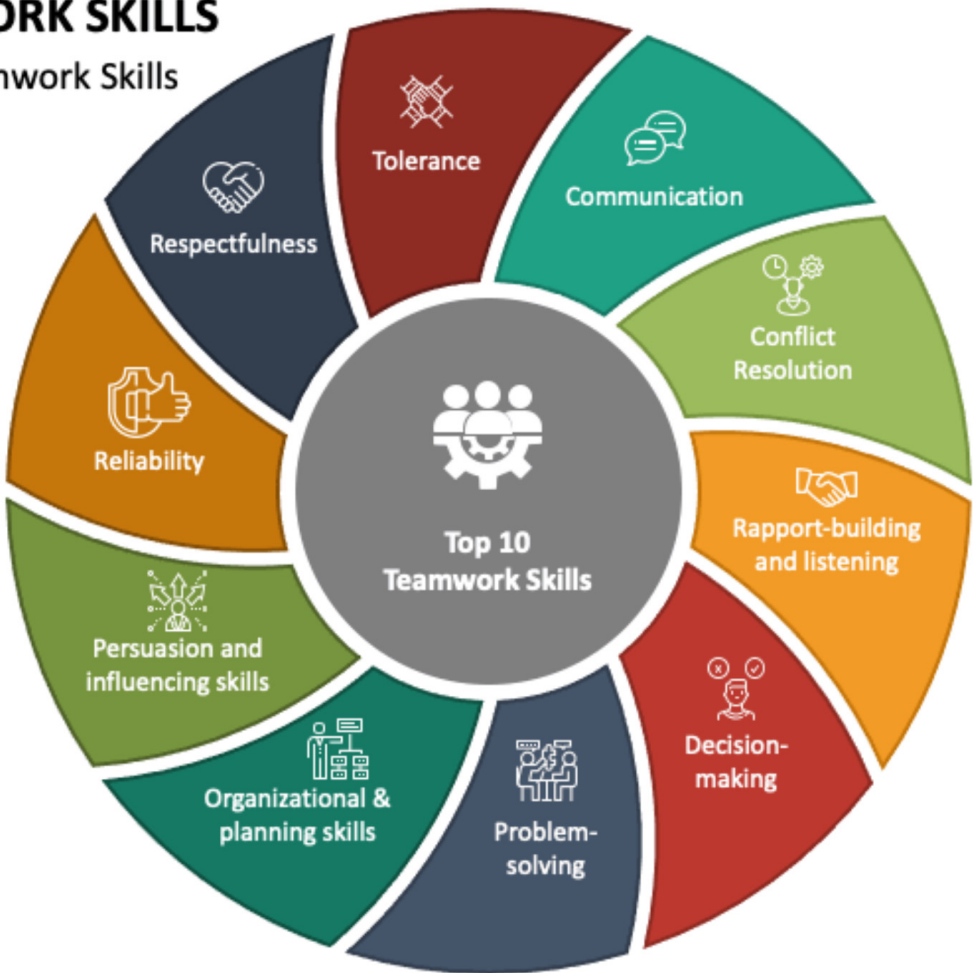
Skills Good Leaders Need

<h3>Strategic Thinking</h3> <p>Developing a vision of where you want to be.</p>	<h3>Planning & Delivery</h3> <p>Planning how to achieve your vision and dealing with challenges along the way.</p>	<h3>People Management</h3> <p>Finding the right people and motivating them to work towards your vision.</p>
<h3>Change Management</h3> <p>Recognising, responding and managing changes to your vision and plans.</p>	<h3>Communication</h3> <p>Working on the best ways to communicate your vision to others and listening to ideas.</p>	<h3>Persuasion & Influence</h3> <p>Encouraging others to help you achieve your vision by demonstrating its advantages.</p>

TEAMWORK SKILLS TO COLLABORATION IN CI

TEAMWORK SKILLS

Top 10 Teamwork Skills



SKILLSETS



MYANMAR CONSTRUCTION INDUSTRY AND INSTITUTIONS

Engr.U Aung Myint



Myanmar Construction Industry and Institutions



Engr. U Aung Myint

President , Federation of Myanmar Engineering Societies

Vice President, Myanmar Engineering Councils

04-07-2020

- At this point of time, the concerned authorities check the design calculations at step by steps. Buildings over 12 stories and above follows the guidelines from HPBC (High-Rise and Public Building Projects Committee), not only in design stage, but also thorough out the Construction Process.
- Buildings up to 8 ½ stories were checked and approved by YCDC (in case of Yangon), 9 to 12 stories building need approval from HIC, then over 12 stories need to go to HPBC.
- However, if we compare with other developing countries, Myanmar's Construction sector is still lagging and we need to improve our systems. Need to promulgate Building Control Acts and Regulations.
- Understand that Ministry of Construction is drafting the Rules for the Development of Construction Industry, which needs to go step by step with the proper judgment and decision to move on the right path.
- For achieving Improvement in the Industry, the collective participations all stakeholders such as Authority, Professional, Clients, Inspectors, Contractors, Sub-contractor, Suppliers etc. is vital important .
- Cooperation between Authority, Institutions and Associations seems very important for the changes.

CHALLENGES AHEAD FOR THE MYANMAR CONSTRUCTION INDUSTRY

Mr. Myo Myint

Responsibility and Accountability of Stakeholders in Construction Industry

“Challenges Ahead for Myanmar Construction Industry”

Mr. Myo Myint

Councilor of Myanmar Engineering Council

Secretary General of MCEF

4th July 2020

Challenges ahead for the Myanmar Construction Industry

Money

Man (HR)

Method (Technology)

Machine

Materials

Maintenance

Contractor and Developer

Tender

Policy

MARKET INTELLIGENCE 2019

CIDB. malaysia

SWOT and PEST analysis of Myanmar construction industry by Malaysia CIDB



- Strength. Positioned in between major trade in countries
Rise urbanisation,demand for infrastructure
- Weakness. Political system,Financial and Regulatory system underdeveloped
Long-term borrowing capability limited,Doing bsiness 171st in 190
- Opportunities. Special Economic Zones,Natural resources,Large scope for international involvement
- Threat. Area Limitation,Public awaresness on Political and Enviromentally
Neighbouring countries strong competition,Polical reform paralysis may occur,

MARKET INTELLIGENCE 2019

CIDB malaysia

SWOT and PEST analysis of Myanmar construction industry by Malaysia CIDB



Political After political reform 2011, affect any ongoing infrastructure projects

Anti-corruption committee,

Economy. SEZs and new economic laws promote investment, offering low cost labour, Greater tax incentives for investments on infrastructure
GDP rate

Social. Rise of residential and non-residential building in major cities

Technology. High demand of technological development and urbanization

Tech literacy with only 26% rate of internet penetration

Myanmar digital population is expanding and telecommunications infrastructures are encouraged

Myanmar Construction Industry

SWOT Analysis

Dr Kyaw Thu

- Systematically increase Public Private Partnership projects (Local/foreign)
- Give special tax incentives to (construction) SMEs
- Forms partnerships with ASEAN competitors in the industry
- Improve arbitration, adjudication and dispute resolution processes
- Create long-term visions and macroeconomic plan
- Create quality driven, value creation agenda, incentives to promote innovation
- Improve financing, investment climate and development banking for construction SMEs (ADB, WB, JICA loans)

STATISTICS - CONSTRUCTION IN MYANMAR BY REPORTLINKER

1 Executive Summary

2 Construction Industry: At-a-Glance

3 Context

- 3.1 Economic Performance
- 3.2 Political Environment and Policy
- 3.3 Demographics
- 3.4 COVID-19 Status
- 3.5 Risk Profile

4 Construction Outlook

- 4.1 All Construction
 - Outlook
 - Latest news and developments
- 4.2 Commercial Construction
 - Outlook
 - Project analytics
 - Latest news and developments
- 4.3 Industrial Construction
 - Outlook
 - Project analytics
 - Latest news and developments
- 4.4 Infrastructure Construction
 - Outlook
 - Project analytics
 - Latest news and developments
- 4.5 Energy and Utilities Construction
 - Outlook
 - Project analytics
 - Latest news and developments
- 4.6 Institutional Construction
 - Outlook
 - Project analytics
- 4.7 Residential Construction
 - Outlook
 - Project analytics
 - Latest news and developments

5 Key Industry Participants

- 5.1 Contractors
- 5.2 Consultants

6 Construction Market Data

6 Construction Market Data

7 Appendix

- 7.1 What is this Report About?
 - 7.2 Definitions
 - 7.3 CRI Methodology
 - 7.4 GlobalData Construction
- Contact Us

List of Tables

- Table 1: Construction Industry Key Data
- Table 2: Myanmar, Key Economic Indicators
- Table 3: Myanmar, Commercial Construction Output by Project Type (Real % Change), 2016-2025
- Table 4: Myanmar, Top Commercial Construction Projects by Value
- Table 5: Myanmar, Industrial Construction Output by Project Type (Real % Change), 2016-2025
- Table 6: Myanmar, Top Industrial Construction Projects by Value
- Table 7: Myanmar, Infrastructure Construction Output by Project Type (Real % Change), 2016-2025
- Table 8: Myanmar, Top Infrastructure Construction Projects by Value
- Table 9: Myanmar, Energy and Utilities Construction Output by Project Type (Real % Change), 2016-2025
- Table 10: Myanmar, Top Energy and Utilities Construction Projects by Value
- Table 11: Myanmar, Institutional Construction Output by Project Type (Real % Change), 2016-2025
- Table 12: Myanmar, Top Institutional Construction Projects by Value
- Table 13: Myanmar, Residential Construction Output by Project Type (Real % Change), 2016-2025
- Table 14: Myanmar, Top Residential Construction Projects by Value
- Table 15: Myanmar, Key Contractors
- Table 16: Myanmar, Key Consultants
- Table 17: Myanmar, Construction Output Value (Real, US\$ Million)
- Table 18: Myanmar, Construction Output Value (Nominal, MMK Billion)
- Table 19: GlobalData Construction Market Definitions
- Table 20: Risk Dimensions
- Table 21: Ratings, Scores and Definitions

List of Figures

- Figure 1: South and South-East Asia, Construction Output (Real % Change), 2020 and 2021
- Figure 2: Myanmar, Construction Projects Pipeline by Sector (US\$ Million)
- Figure 3: Myanmar, COVID-19 Confirmed Cases
- Figure 4: Myanmar, Risk Summary
- Figure 5: Myanmar, Risk Regional Comparison
- Figure 6: Myanmar, Construction Output Value (Real, US\$ Billion, 2017 Prices and Exchange Rate), 2016-2025
- Figure 7: Myanmar, Construction Output Value, by Sector (Real, US\$ Million), 2016-2025
- Figure 8: Myanmar, Total Foreign Direct Investment (US\$ Million), % Change YoY
- Figure 9: Myanmar, Commercial Construction Output by Project Type (Real, US\$ Million), 2016-2025
- Figure 10: Myanmar, Commercial Construction Projects Pipeline, Value by Stage (US\$ Million)
- Figure 11: Myanmar, International Tourist Arrivals, In Thousands, % Change YoY
- Figure 12: Myanmar, Industrial Construction Output by Project Type (Real, US\$ Million), 2016-2025
- Figure 13: Myanmar, Industrial Construction Projects Pipeline, Value by Stage (US\$ Million)
- Figure 14: Myanmar, Total Exports, In US\$ Million, % Change YoY
- Figure 15: Myanmar, Manufacturing Foreign Investment (US\$ Million), % Change YoY
- Figure 16: Myanmar, Infrastructure Construction Output by Project Type (Real, US\$ Million), 2016-2025
- Figure 17: Myanmar, Infrastructure Construction Projects Pipeline, Value by Stage (US\$ Million)
- Figure 18: Myanmar, Energy and Utilities Construction Output by Project Type (Real, US\$ Million), 2016-2025
- Figure 19: Myanmar, Energy and Utilities Construction Projects Pipeline, Value by Stage (US\$ Million)
- Figure 20: Myanmar, Electricity Generation and Sales, In Million kwh
- Figure 21: Myanmar, Crude oil and Natural Gas Production, % Change YoY
- Figure 22: Myanmar, Institutional Construction Output by Project Type (Real, US\$ Million), 2016-2025
- Figure 23: Myanmar, Institutional Construction Projects Pipeline, Value by Stage (US\$ Million)
- Figure 24: Myanmar, Residential Construction Output by Project Type (Real, US\$ Million), 2016-2025
- Figure 25: Myanmar, Residential Construction Projects Pipeline, Value by Stage (US\$ Million)
- Figure 26: Myanmar, Headquarters of Key Contractors (% of Total Project Pipeline)
- Figure 27: Myanmar, Headquarters of Key Consultants (% of Total Project Pipeline)

Our reports have been used by over 10K customers, including:



For Infrastructure

Main policy recommendations

- Increase investments in transport and logistics infrastructure: raise additional funding through adjusting user fees in line with operational expenses where affordability assessment allows, addressing the financial health of state-owned infrastructure companies and encouraging private sector participation.
- Further improve infrastructure investment planning and delivery, through strengthened feasibility and appraisal frameworks, taking into account potentially negative social and environmental externalities up-front, stakeholder consultations, long-term infrastructure programmes and appropriate monitoring of projects.
- Modernise the existing infrastructure assets, with particular focus on the main trade corridors, such as the Greater Mekong Sub-region North Road corridor to China and the GMS East-West Road corridor to Thailand.
- Make more efficient use of existing infrastructure assets, for instance, by allowing trucks on the Yangon-Mandalay expressway or increasing its legal axle loading.
- Strengthen trade facilitation and other soft infrastructure, through reducing formalities and upgrading trade supporting facilities.

OECD INVESTMENT POLICY REVIEWS: MYANMAR 2020 © OECD 2020



OECD INVESTMENT POLICY REVIEW

MM2020

For SEZs

Main policy recommendations

- Align SEZ and industrial zone development and administration with the broader investment promotion strategy, possibly consolidating their oversight under one central authority.
- Consider gradually phasing out excessive fiscal advantages provided to SEZ investors through extended corporate tax reduction (in addition to the tax holiday available to non-zone investors), while simultaneously relaxing the export-share requirement of free-zones, to level the playing field across zone and non-zone investors, reduce government revenue losses, eliminate distortions in investor allocations to domestic and export markets, and grant domestic industry access to free zone goods. Along these lines, also consider extending tax deductions for training expenses available to SEZ investors to the inland regime.
- In line with the goal of attracting and enabling responsible investments into Myanmar, as alluded in the new Myanmar Investment Law, consider adopting the Thilawa SEZ Notice No. 4/2015 on Responsible Investment for the wider economy, and encourage management committees of all zones to adopt it too.
- Resolve the inconsistency between the SEZ Law and the EIA requirements in terms of approval processes and terminology as set out by the 2012 Environmental Conservation Law, by amending the implementing regulations of either law and creating a dedicated EIA regime for SEZs.
- Implement the action plan for improving planning and administration of industrial zones, and ensure that clear rules and requirements in terms of zone allocation, infrastructure provision, business facilitation and environmental protection are embedded in the new Industrial Zone Law.
- Implement the action plan to develop human resources for industry set out in the MIPP. In particular, establish an active dialogue with the private sector on skills needs, facilitate dialogue between relevant policy makers, education and training institutions, and industry, and support the design of curricula that meet the needs of business.
- Support relevant institutions in designing systematic and industry-specific training programmes for supporting industries, in collaboration with donors and the business community. Involve SEZ investors in the design of training curricula and programmes. Focus on key economic sectors, such as those targeted by the MIPP, including textiles and garments, agroindustry and machinery assembly. Food processing could serve as a pilot initiative given the currently higher potential for linkages in the sector.
- Promote the matching of investors and suppliers through networking events, or by providing Thilawa investors with a list of firms in the Yangon region, and in neighbouring industrial zones that are producing the relevant inputs.

For Land use

Main policy recommendations

- Implement the NLUP through a structured and consultative process that involves a wide range of stakeholders and which is set out in a transparent and predictable manner, with a clear planning of activities and schedule for stakeholders participation in the process. The establishment of the working committees under the NLUC for this purpose with participation of stakeholders goes in this direction. They should make sure that their work plans provide *inter alia* the opportunity for advanced considerations of draft documents, opportunities for oral and written input, and full and transparent access to relevant documentation by all stakeholders including beyond its active membership.
- Develop the National Land Law (NLL) and harmonise and rationalise existing land laws with the NLL:
 - Ensure that the NLL recognises and provides for the formalisation of all formal and informal land tenure rights and delineate a streamlined institutional framework and process for land rights registration, transfers and acquisitions; and set this as the framework for the harmonisation and rationalisation of the remaining land laws;
 - Develop a comprehensive land law reform process and proposals that reflect the basic principles of the NLUP and harmonise existing land legislation with the NLL;
 - Take action on an interim basis to halt contentious amendments to the existing laws and regulations, for instance pause implementation of the 2019 Land Acquisition Resettlement and Rehabilitation Law, while adjusting implementing rules where feasible to address identified challenges and seek alignment with the NLUP;
- Develop a single administration system to improve policy and procedural consistency and avoid situations of regulatory and institutional voids as is currently the case. Key considerations are to improve the efficiency and reliability of land-related services (e.g. issuance of land documents,

cadastral survey and mapping and registry services) and enhance land tenure security for all, by taking steps to:

- simplify land categories and allowing all to be registered, including individual and communal claims to customary land;
- promote women's rights over land, including through the systematic registration of conjugal titles under both partner names;
- establish a streamlined process for registering and regularising land tenure rights and transfers;
- establishing a transparent process for the management of public land;
- establish pilot land offices in selected townships with a focus on the delivery of good quality land administration services to experiment and roll-out successful practices to other offices in the medium-to-longer term;
- reform the current inefficient and costly property tax system;
- establish the framework for updating and then digitising existing land records and information with the vision of moving to an unified cadastre and registry system in the future;
- address the necessary institutional arrangement to bring land administration services under a single land administration authority;
- and designate a lead land committee in each chamber of the Parliament to deal with land issues;
- Revise the 2019 Land Acquisition Resettlement and Rehabilitation Law to strengthen the framework and ensure compulsory land acquisitions by the state occur only in a non-discriminatory manner, for a well-delimited public purpose, under due process of law, and against prompt, adequate and fair compensation;
- Develop a land dispute settlement system that is independent, timely, affordable and effective and is widely accessible to all;
- Eliminate or at least restrict criminal sanctions concerning land-related offences to the most severe cases;
- Establish a land use planning framework to support a more sustainable and efficient pattern of spatial development;
- Set up monitoring and reporting mechanisms for large-scale agricultural land allocations to ensure their compliance with agreed performance requirements and allow for more informed policy-making, as well as to transparently respond to stakeholders' concerns about their social, environmental and economic impacts;
- Halt new large-scale land allocations in conflict-susceptible areas until land reforms are in place. Consider them only in areas where the risk of conflict is kept to a minimum, for instance in returned VEV land over which there are no existing claims (including of customary rights holders) or over which land legacy issues can realistically be addressed and there is no risk of infringing on customary rights of indigenous people and local communities;
- Address links to the peace processes/ceasefires, including restitution rights of refugees and internally displaced populations:
 - Land governance in conflict-affected areas, including land restitution, are wide-encompassing

CONSTRUCTION MARKET RLB



YANGON CONSTRUCTION PRICES

DEVELOPMENT TYPE	COST PER CFA MMK ('000) / m ²	COST PER CFA USD / m ²
OFFICE		
Standard	1,350 - 2,060	890 - 1,350
Prestige	1,830 - 2,480	1,200 - 1,630
HOTEL (Excluding FF&E)		
Three Star	2,270 - 3,290	1,490 - 2,160
Four Star	2,610 - 3,740	1,720 - 2,460
Five Star	3,070 - 4,150	2,020 - 2,730
COMMERCIAL		
Medium Quality Retail	1,670 - 2,160	1,100 - 1,420
Good Quality Retail	2,210 - 2,740	1,450 - 1,800
RESIDENTIAL		
Medium Quality Condominium	1,260 - 1,920	830 - 1,260
Good Quality Condominium	1,610 - 2,340	1,060 - 1,540
CARPARK		
Above Grade Carpark	610 - 910	400 - 600
Basement Carpark	1,300 - 1,750	850 - 1,150

Notes: Construction Floor Area (CFA) - The area of all building enclosed covered spaces measured to the outside face of external walls including covered basement and above ground car park areas.

All Yangon construction prices stated herein are as at **1st Quarter 2019**, and include a general allowance for preliminaries, foundation, car parking, and external works. The price ranges herein are indicative and due consideration should be given to the different specification, size, location and nature of each project when utilising this information. The prices here may not fully reflect the extent of current market forces and tendering conditions.

Exchange Rate Used: USD 1 = MMK 1,524

Exclusions: • Land Cost • Legal and Professional Fees • Development Charges • Authority Fees • Finance Costs • Site Infrastructure Works • Diversion of Existing Services • Models and Prototypes • Future Cost Escalation • Loose Furniture, Fittings and Works of Art • Tenancy Work • Resident Site Staff Cost • Withholding Tax • Commercial Tax

CONSTRUCTION MATERIAL PRICES

MATERIAL	UNIT	AVERAGE SUPPLY RATE (MMK)			
		2H2017	1H2018	2H2018	1H2019 _p
Concreting Sand	m ³	3,239	3,279	3,474	3,444
Stone Aggregate (20mm)	m ³	33,116	19,664	18,325	20,753
Ordinary Portland Cement	kg	105	105	99	113
Reinforced Concrete (Grade 30 MPA)	m ³	87,330	81,500	85,117	87,250
Reinforced Concrete (Grade 40 MPA)	m ³	94,750	92,750	91,750	95,250
High Tensile Steel Bars (10 - 32mm)	kg	755	864	907	910
Mild Steel round bars (6 - 25mm)	kg	679	824	879	824
Structural Steelwork (U-beam, stanchions)	tonne	863,195	952,506	1,041,167	1,024,501
Plywood Formwork (2438 x 1219 x 20mm)	pc	33,296	31,991	33,611	33,556
Clay Bricks (100mm thick brickwall)	pc	111	84	85	85

Data Sources: Market Sources
p: preliminary

Exclusions: • Plant and Equipment • Transport • Wastage • Overheads and Profit • Preliminaries • Withholding Tax • Commercial Tax

Notes: All supply prices stated above are only applicable for building construction projects in Yangon. Specific cost consultancy should be sought for your particular factual situation prior to utilising this information.

EXPECTANCY

- Skill transformation(labour workforce certification and registration system)
- Materials and practice standards(Enforce trading and To have conformity assessment body)
- Contractor registration and ranking system(effected marking or score system to tendering and awarding good practice in Industry)
- Competence assessment and training system(Continuing Professional Development)
- Construction Technology and Construction Business Development
- Establish CI Data bank and provide statics for long term plan
- Provide a CI regulation with regulator

THANKS FOR YOUR ATTENTION

DISCUSSION WITH QUESTIONS AND ANSWERS

